РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2024 № 1247

Об утверждении актуализированной
схемы теплоснабжения городского округа
«город Клинцы Брянской области» (уточняющая
актуализация 2024 года с расчетным
периодом до 2030 года)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», протоколом публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» (уточняющая актуализация 2024 года с расчетным периодом до 2030 года) от 16.08.2024, руководствуясь Уставом городского округа «город Клинцы Брянской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» (уточняющая актуализация 2024 года с расчетным периодом до 2030 года) согласно приложению.

2. Опубликовать постановление на сайте Клинцовской городской администрации в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Клинцовской городской администрации С.Ю. Евтеев

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Клинцовской городской
администрации от 16.08.2024 № 1247

Актуализация схемы теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» (уточняющая актуализация 2024 года с расчетным сроком до 2030 года)

Книга 1: Утверждаемая часть

2024

Оглавление

ПАСПОРТ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 9

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ 10

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА 18

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее этапы) 18

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе 20

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе 20

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения. 21

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛОГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ 22

2.1 Существующие балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки 22

2.1.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 22

2.1.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии 23

2.1.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 35

2.1.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 35

2.1.5 Радиус эффективного теплоснабжения позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии 52

2.2 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии определяют 59
2.2.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии..... 59
2.2.2 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии 59
2.2.3 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии..... 59
2.2.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто..... 59
2.2.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь 60
2.2.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей 61
2.2.7 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности. 61
2.2.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки. 61
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки составляются раздельно по тепловой энергии в горячей воде и в паре. 62

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ 63

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей 63
3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 74

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ..... 79

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» 79
4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области»..... 81

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 82

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа «город Клинцы Брянской области», для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения 82
5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 83
5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 83
5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных 84
5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 84
5.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода 84
5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации 84
5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения 84
5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей 86
5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 87

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ 88

6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 88

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, города, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку 89
6.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 89
6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных 89
6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей 89

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ 95

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 95
7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения. 95

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ 96

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе 96
8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии 102
8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения 102
8.4 Преобладающий в городском округе «город Клинцы Брянской области» вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском округе «город Клинцы Брянской области» 102
8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа «город Клинцы Брянской области» 102

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ 103

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе 103
9.2 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе 103
9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе 106
9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе 106
9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям 106
9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации 106

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ) 110

10.1 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) 110
10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).. 113
10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации 114
10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 116
10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа 116

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКЕ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 117

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕЗХОЗЯНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ 118

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 126

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных

организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии 126
13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии 126
13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 126
13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения 126
13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие, в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии 127
13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения 127
13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 1276
РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 1287
РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ 1321

Паспорт актуализированной схемы теплоснабжения

Наименование схемы	Актуализированная Схема теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2024 год с расчетным сроком до 2030 года.
Основание для разработки схемы	–Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 14.02.2024) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 N 190-ФЗ; – Приказ Министерства регионального развития РФ от 7 июня 2010 года N 273 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»; –Генеральный план муниципального образования; – Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетическойэффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 N 261-ФЗ; –Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 10 января 2023 г.
Цели актуализации схемы	–Обеспечение развития систем централизованного теплоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период к 2030 году. –Увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по теплоснабжению и горячему водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики. –Улучшение качества работы систем теплоснабжения и горячего водоснабжения. – Снижение вредного воздействия на окружающую среду.
Сроки и этапы реализации актуальной схемы	Первая очередь – 2024 год; Расчетный срок – 2030 год.
Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации мероприятий схемы и ожидаемые результаты реализации мероприятий из схемы	–Снижение потерь воды и тепловой энергии в сетях централизованного отопления и горячего водоснабжения к концу 2030 года. Реконструкция, наладка и шайбирование тепловых сетей. –Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии во всех домах, подключенных к системе централизованного теплоснабжения к концу 2030 года.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

городской округ «город Клинцы Брянской области»

Городской округ «город Клинцы Брянской области» – город областного значения, административный центр МО «Клинцовский район», расположен в юго-западной части Брянской области на главной железнодорожной магистрали «Москва – Брянск – Гомель» и автомагистрали федерального значения М13-Брянск-Кобрин (с выходом на трассу М1-Москва-Минск-Брест и на М²0).

Расстояние до областного центра г. Брянска - 172 км.

Особенностью географического положения города и области является приграничное положение с Украиной и Белоруссией. Брянская область граничит с Калужской, Смоленской, Орловской, Курской, Сумской (Украина), Гомельской (Белоруссия) и Могилевской (Белоруссия) областями.

Расстояние от г.Клинцы до Москвы — 556 км, до Гомеля — 112 км, до Минска — 414 км, до Киева — 337 км., до Чернигова — 195 км.

Основной правовой документ муниципального образования - Устав муниципального образования, в соответствии с которым г. Клинцы наделен статусом городского округа., в состав которого входят населенные пункты: административный центр г. Клинцы, с. Ардонь, с. Займище.

Градообразующими предприятиями современных Клинцов являются Клинцовский

силикатный завод и ОАО «Клинцовский автокрановый завод».

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» расчетная температура для проектирования отопления равна -26 °С, вентиляции соответственно -2,0 °С, при скорости ветра 2,9 м/с. Продолжительность отопительного периода 199 дней.

На рисунке 1 представлено расположение границ городского округа «город Клинцы Брянской области».

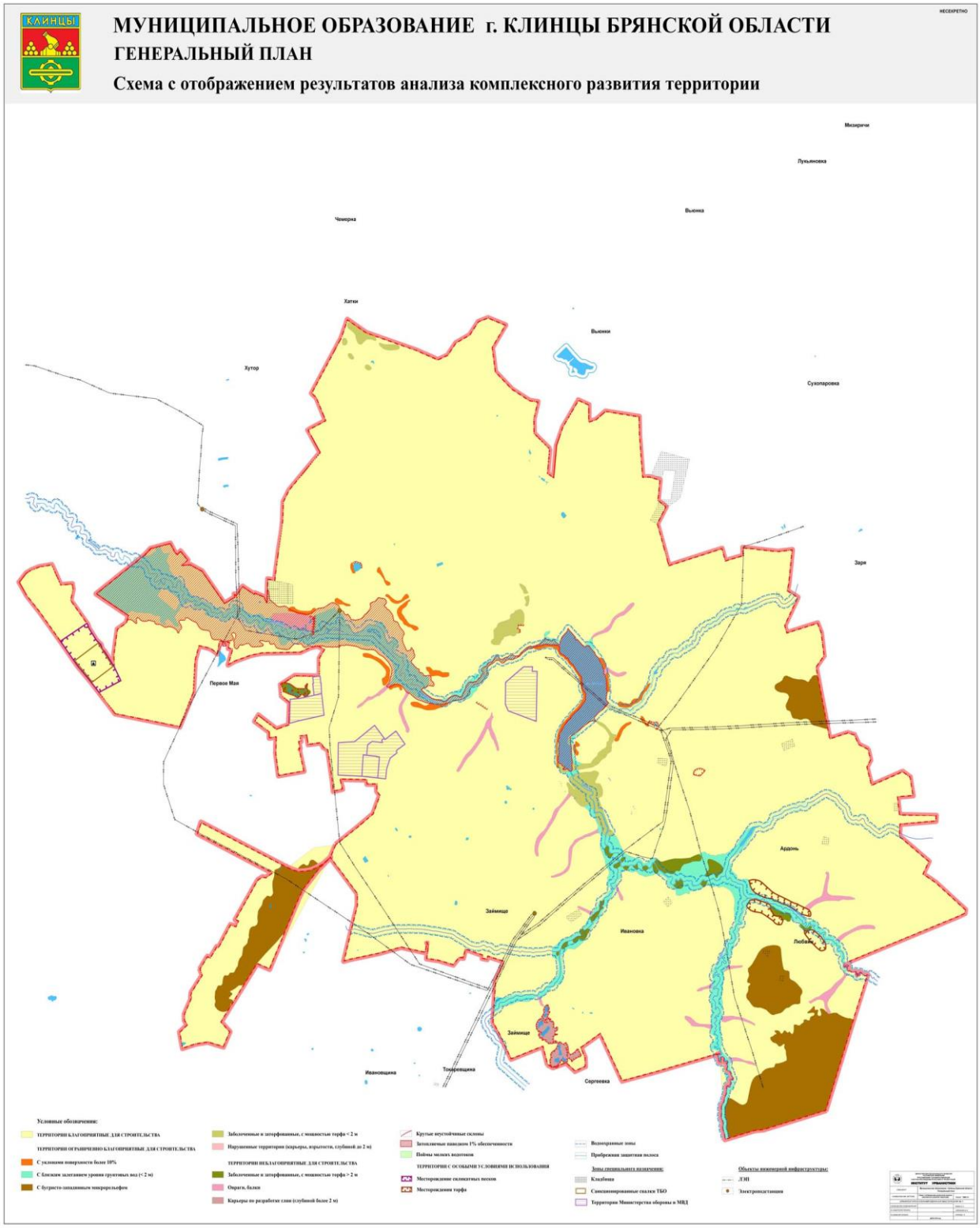

Рисунок 1 – Расположение границ городского округа «город Клинцы Брянской области».

Схема актуализируется в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

– Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» с изменениями и дополнениями от 01.05.2022 г.;

– Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями и дополнениями от 10.01.2023 г.;

– Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» с изменениями и дополнениями от 27.05.2023 г.;

– Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» с изменениями и дополнениями от 30.11.2023 г.;

В соответствии с этапами реализации Генплана (положение о территориальном планировании) на долю муниципального жилья приходятся 7%, государственного менее 1%, преобладает частный жилищный фонд – 93% (приватизированные квартиры и частная усадебная застройка).

Характеристика жилого фонда по этажности:

9 -этажный многоквартирный - 35 тыс.м² (2%)

4-5 - этажный многоквартирный – 519 тыс.м² (33%)

2-3 - этажный многоквартирный – 82 тыс.м² (5%)

1-2-этажный индивидуальный усадебного типа - 960 тыс.м² (60%)

Средняя жилищная обеспеченность – 22 м² общ. пл./чел. и соответствует среднему показателю по городской местности Брянской области.

Новое жилищное строительство предполагает следующие типы застройки: многоквартирную многоэтажную (5-9-эт.), средне- и малоэтажную многоквартирную (2-4-эт.), индивидуальную усадебного типа (коттеджную) с участками 10 -15 соток.

Расчёт объёмов нового жилищного строительства приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Расчёт объёмов нового жилищного строительства на расчетный срок

Тип застройки	**Центральный**	**Северо-Восточный** мкр. Солнечный	**с. Ардонь**	**с. Займище**	**ИТОГО**
многоэтажная многоквартирная	30 тыс.м² 4 га	240 тыс.м² 36 га	-	-	270 тыс.м² 40 га
Средне- и малоэтажная многоквартирная	7 тыс.м² 2 га	-	85тыс.м² 28 га	-	90 тыс.м² 30 га
индивидуальные жилые дома усадебного типа	-	50 тыс.м² 37 га	265 тыс.м² 205 га	25 тыс.м² 18 га	340 тыс.м² 260 га
Всего	35 тыс.м² 5,5 га	290 тыс.м² 73 га	350 тыс.м² 65 га	25 тыс.м² 18 га	700 тыс.м² 330 га

Таблица 2 – Расчёт объёмов нового жилищного строительства на 1 очередь

Тип застройки	**Центральный**	**Северо-Восточный** мкр. Солнечный	**с. Ардонь**	**с. Займище**	**ИТОГО**
многоэтажная многоквартирная	30 тыс.м² 5 га	83 тыс.м² 11 га	-	-	113 тыс.м² 15 га
Средне- и малоэтажная многоквартирная	7 тыс.м² 2 га	-		-	7 тыс.м² 2 га
индивидуальные жилые дома усадебного типа	-	50 тыс.м² 37 га	80 тыс.м² 48 га	-	130 тыс.м² 85 га
Всего	37 тыс.м² 7 га	133 тыс.м² 48 га	80 тыс.м² 48 га	-	250 тыс.м² 103 га

Средняя жилищная обеспеченность в новом жилищном строительстве:

- в многоэтажных домах – 23 м²/чел;
- в малоэтажных многоквартирных домах - 25 м²/чел.
- в домах усадебного типа с участками – свыше 40 м²/чел.

Объемы нового жилищного строительства определены, исходя из необходимости обеспечения жильем очередников, с учетом намечаемого сноса ветхого и аварийного жилого фонда и увеличения средней жилищной обеспеченности до 25,5 м²/чел. на 1 очередь и 30 м²/чел. на расчетный срок.

Для реализации данных мероприятий с учетом намечаемого сноса жилого фонда объемы нового жилищного строительства составят ориентировочно 250 тыс.м² на I очередь и 450 тыс.м² на расчетный срок.

Среднегодовой ввод нового жилья должен составить 25,5 тыс. м² в год на первую очередь и 35 тыс. м² в год на второе десятилетие расчетного срока действия генплана (2020-2030 гг.).

Новый жилой фонд предполагает следующие типы застройки:

многоэтажная (5-10- эт.) многоквартирная – 40 га;

средне- и малоэтажная (2-4-эт.) многоквартирная - 30 га;

индивидуальная усадебного типа – 260 га.

Всего территории для нового жилищного строительства составят порядка 330 га (свободные территории).

Убыль жилого фонда:

на I очередь - 17 тыс. м² (1,7 тыс. м²/год);

на расчетный срок - 37 тыс. м² (2,0 тыс. м²/год).

В состав выбывающего жилого фонда включены:

- ветхий и аварийный жилой фонд;
- жилой фонд в СЗЗ от предприятий, коммунальных объектов, железной дороги

Распределение жилого фонда по жилым образованиям (нарастающим итогом) в таблице 3.

Таблица 3 – Распределение жилого фонда по жилым образованиям

Тип застройки	Ед. изм.	Существующий	I очередь				Расчетный срок			
			Убыль	Существующий сохраняемый	Новое строительство	Всего	Убыль	Существующий сохраняемый	Новое строительство	Всего
г. Клинцы										
усадебная	тыс. м²	810	10	800	50	850	26	784	50	834
	тыс.чел.	35,2		29,7	1	30,7		22	1	23
2-3-эт. многоквартирная	тыс. м²	79	4	75	7	80	4	75	6	81
	тыс.чел.	4		3	0,3	3,3		3	0,2	3
4-5-9-этажная	тыс. м²	554		554	113	667		554	270	824
	тыс.чел.	25		24,3	4,7	29		23	11	34
Итого	тыс. м²	1443	14	1429	170	1599	30	1413	326	1739
	тыс.чел.	64,2		64,2	6	63		48	12	60
с. Займище и с. Ардонь										
усадебная	тыс. м²	150	3	147	80	227	7	143	290	433
	тыс.чел.	8		6,8	2	8,8		5	6	11
малоэтажная (2-3эт.) многоквартирная	тыс. м²	4		4	-	4		4	84	88
	тыс. чел.	0,2		0,2	-	0,2		0,2	4	4
Итого	тыс. м²	154	3	151	80	231	7	147	374	521
	тыс.чел.	8,2		7	2	9		5	10	15
Всего по МО г. Клинцы										
усадебная	тыс. м²	960	13	947	130	1077	33	927	340	1267
	тыс.чел.	47		36	3	39		27	7	34
малоэтажная (2- 4эт.) многоквартирная	тыс. м²	83	4	79	7	85	4	79	90	169
	тыс.чел.	3,4		3,7	0,3	4		3	4	7
многоэтажная 5-10-эт.	тыс. м²	554		554	113	667		554	270	824
	тыс.чел.	26		24,3	4,7	29		23	11	34
ИТОГО	тыс. м²	1597	17	1580	250	1830	37	1560	700	2260
	тыс.чел.	72,4		64	8	72		53	22	75

Центральный планировочный район:

- *Центральный* - район сохранения исторической городской среды. Каменные дома дореволюционной постройки подлежат реконструкции.

- в кварталах сложившейся застройки (ул. Гагарина, Лермонтова, Мира, Л.Толстого, Пушкина, Ворошилова) намечена многоэтажная и малоэтажная

многоквартирная застройка (на 1 очередь)

- по ул. 706-го продотряда предусмотрено строительство 9-этажных домов (на 1 очередь)

Северо-восточный

- *мкр-н Солнечный* – основной район многоэтажной застройки. Здесь же под многоэтажную застройку отведены резервные территории.

- под индивидуальную жилую застройку усадебного типа предлагается освоение квартала в районе улиц Маяковского, Совхозная, Беляева, Солнечная намечено (*1 очередь)*.

Южный планировочный район

с. Ардонь

- основной объем усадебной застройки и малоэтажная 2-3-этажная застройка предусмотрены в основном на расчетный срок

с. Займище:

- усадебная застройка (расчетный срок)

Резервные территории под жилищное строительство определены в южном, юго-восточном и северо-западном направлениях (усадебная застройка), в мкр-не Солнечный – под многоэтажное строительство.

Таблица 4 – Характеристика существующего жилищного фонда по этажности

Этажность	тыс. кв. м общей площади	%
Многоквартирные дома	912,5	53,8
Многоэтажные (9 -10 эт.)	99,1	5,84
Среднеэтажные (5-8 эт.)	541,5	31,9
Малоэтажные (до 4 эт.)	271,9	16,03
Индивидуальные дома с участками	783	46,2
Всего	1695,5	100

На территории городского округа реализуется муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» (2019-2025 годы). Всего в программу включено 13 многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу. Необходимо переселить 378 человек.

Таблица 5 – Вывод из эксплуатации жилых домов (подлежат сносу)

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв. м	Год запланированного сноса здания
1	г. Клинцы, пер. Богунского Полка, д. 5	125,30	2025
2	г. Клинцы, ул. Багинская, д. 55	142,40	2025
3	г. Клинцы, ул. Богунского Полка, д. 6	40,20	2025

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв. м	Год запланированного сноса здания
4	г. Клинцы, ул. Комсомольская, д. 7	2 086,80	2025
5	г. Клинцы, ул. Кронштадтская, д. 39	175,50	2025
6	г. Клинцы, ул. Кюстендилская, д. 37	503,80	2025
7	г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32 часть 2	1 032,60	2025
8	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 56	47,80	2025
9	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 3	104,10	2025
10	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 5	143,10	2025
11	г. Клинцы, ул. Советская, д. 17	135,50	2025
12	г. Клинцы, ул. Союзная, д. 101а	247,30	2025
13	г. Клинцы, с. Займище, ул. Клинцовская, д. 118	41,20	2025

Характеристика элементов климата приводится по данным метеостанции г. Брянск на основании СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» отражены в таблицах 6-8.

Таблица 6 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-7,4	-6,6	-1,2	7,0	13,6	16,9	18,4	17,2	11,7	5,6	-0,4	-5,0	5,8

Таблица 7 – Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,4	3,2	3,2	3,1	3,0	2,7	2,5	2,4	2,5	2,7	2,8	3,2	2,9

Таблица 8 – Климатическая характеристика

№ п/п	Параметры	Показатели
Климатические параметры холодного периода года		
1.1	Температура воздуха наиболее холодных суток, ^{0}С, обеспеченностью 0,98	- 30
1.2	Температура воздуха наиболее холодных суток, ^{0}С, обеспеченностью 0,92	- 27
2.1	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, ^{0}С, обеспеченностью 0,98	- 26
2.2	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, ^{0}С, обеспеченностью 0,92	- 24
3	Температура воздуха, ^{0}С, обеспеченностью 0,94	- 12
4	Абсолютная минимальная температура воздуха, ^{0}С	- 42
5	Средне суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, ^{0}С	5,6
6	Продолжительность и средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8^{0}С	199 сут. - 2,0 °С
7	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84
8	Количество осадков за ноябрь-март, мм	210
9	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Ю
Климатические параметры теплого периода года		
10	Барометрическое давление, гПа	990
11	Температура воздуха, ^{0}С, обеспеченностью 0,95	21
	Температура воздуха, ^{0}С, обеспеченностью 0,98	25
12	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, ^{0}С	23,8
13	Абсолютная максимальная температура воздуха, ^{0}С	38
14	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, ^{0}С	9,6

№ п/п	Параметры	Показатели
15	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца,%	72
16	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час наиболее теплого месяца, %	58
17	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	438
18	Преобладающее направление ветра за июнь-август	З

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее этапы)

Согласно Генерального плана современный жилищный фонд городского округа «город Клинцы Брянской области» представлен:

9 -этажный многоквартирный - 35 тыс. м² (2%)

4-5 - этажный многоквартирный – 519 тыс. м² (33%)

2-3 - этажный многоквартирный – 82 тыс. м² (5%)

1-2-этажный индивидуальный усадебного типа - 960 тыс. м² (60%)

Средняя жилищная обеспеченность – 22 м² общ. пл./чел. и соответствует среднему показателю по городской местности Брянской области.

Новый жилой фонд предполагает следующие типы застройки:

многоэтажная (5-10- эт.) многоквартирная – 40 га;

средне- и малоэтажная (2-4-эт.) многоквартирная - 30 га;

индивидуальная усадебного типа – 260 га.

Препологаемое новое жилищное строительство полностью размещается в нынешних границах городского округа. Реализация проектных мероприятий не изменит структуру жилого фонда поселения, преобладающей так же останется индивидуальная застройка.

Таблица 9 – Характеристика существующего жилищного фонда по этажности

Этажность	тыс. кв. м общей площади	%
Многоквартирные дома	912,5	53,8
Многоэтажные (9 -10 эт.)	99,1	5,84
Среднеэтажные (5-8 эт.)	541,5	31,9
Малоэтажные (до 4 эт.)	271,9	16,03
Индивидуальные дома с участками	783	46,2
Всего	1695,5	100

На территории городского округа реализуется муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» (2019-2025 годы). Всего в

программу включено 13 многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу. Необходимо переселить 378 человек.

Таблица 10 – Вывод из эксплуатации жилых домов (подлежат сносу)

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв. м	Год запланированного сноса здания
1	г. Клинцы, пер. Богунского Полка, д. 5	125,30	2025
2	г. Клинцы, ул. Багинская, д. 55	142,40	2025
3	г. Клинцы, ул. Богунского Полка, д. 6	40,20	2025
4	г. Клинцы, ул. Комсомольская, д. 7	2 086,80	2025
5	г. Клинцы, ул. Кронштадтская, д. 39	175,50	2025
6	г. Клинцы, ул. Кюстендилская, д. 37	503,80	2025
7	г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32 часть 2	1 032,60	2025
8	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 56	47,80	2025
9	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 3	104,10	2025
10	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 5	143,10	2025
11	г. Клинцы, ул. Советская, д. 17	135,50	2025
12	г. Клинцы, ул. Союзная, д. 101а	247,30	2025
13	г. Клинцы, с. Займище, ул. Клинцовская, д. 118	41,20	2025

Расчёт объёмов нового жилищного строительства приведены в таблицах 11 - 12.

Таблица 11 – Расчёт объёмов нового жилищного строительства на расчетный срок

Тип застройки	Центральный	Северо-Восточный мкр. Солнечный	с. Ардонь	с. Займище	ИТОГО
многоэтажная многоквартирная	30 тыс.м² 4 га	240 тыс.м² 36 га	-	-	270 тыс.м² 40 га
Средне- и малоэтажная многоквартирная	7 тыс.м² 2 га	-	85тыс.м² 28 га	-	90 тыс.м² 30 га
индивидуальные жилые дома усадебного типа	-	50 тыс.м² 37 га	265 тыс.м² 205 га	25 тыс.м² 18 га	340 тыс.м² 260 га
Всего	35 тыс.м² 5,5 га	290 тыс.м² 73 га	350 тыс.м² 65 га	25 тыс.м² 18 га	700 тыс.м² 330 га

Таблица 12 – Расчёт объёмов нового жилищного строительства на 1 очередь

Тип застройки	Центральный	Северо-Восточный мкр. Солнечный	с. Ардонь	с. Займище	ИТОГО
многоэтажная многоквартирная	30 тыс.м² 5 га	83 тыс.м² 11 га	-	-	113 тыс.м² 15 га
Средне- и малоэтажная многоквартирная	7 тыс.м² 2 га	-		-	7 тыс.м² 2 га
индивидуальные жилые дома усадебного типа	-	50 тыс.м² 37 га	80 тыс.м² 48 га	-	130 тыс.м² 85 га
Всего	37 тыс.м² 7 га	133 тыс.м² 48 га	80 тыс.м² 48 га	-	250 тыс.м² 103 га

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

В Генеральном плане городского округа «город Клинцы Брянской области» предполагается следующие виды развития жилой зоны застройки:

многоэтажная (5-10- эт.) многоквартирная – 40 га;

средне- и малоэтажная (2-4-эт.) многоквартирная - 30 га;

индивидуальная усадебного типа – 260 га.

На территории городского округа реализуется муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» (2019-2025 годы). Всего в программу включено 13 многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу. Необходимо переселить 378 человек.

Перечень домов, признанных аварийными и подлежащими сносу указанны в таблице 5.

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии приведены в разделе 2 настоящей Утверждаемой части схемы теплоснабжения.

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Все крупнейшие предприятия городского округа «город Клинцы Брянской области» снабжаются тепловой энергии от Клинцовской ТЭЦ и не имеют собственных котельных.

Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие промышленно-коммунальной зоны города в целом, за счет ее обустройства, упорядочения, создания санитарно-защитных зон, применения новых технологий с учетом дальнейшего улучшения экологических параметров и соблюдения санитарных норм.

Прироста объема тепловой энергии (мощности) объектами, расположенными в производственных зонах, и приростов объѐмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами в течение расчетного срока актуальной Схемы теплоснабжения не предусматривается.

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учетом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена.

Существующее и перспективное значения средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлены в разделе 2 настоящей Утверждаемой части схемы теплоснабжения в таблице **18**.

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛОГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1 Существующие балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

2.1.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Система теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» представлена централизованным и децентрализованным способом. Централизованное теплоснабжение обеспечивается теплоснабжающими организациями, указанные в таблице 1.5. Всего на территории округа расположено 25 источников тепловой энергии.

Общая установленная мощность котельных городского округа «город Клинцы Брянской области» составляет 182,99 Гкал/час.

На момент актуализации схемы теплоснабжения можно выделить 23 технологических зон, в которых потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения.

Основным источником централизованного теплоснабжения жилых домов, многоквартирных домов, общественных объектов и объектов промышленной зоны городского округа Клинцы является Клинцовская ТЭЦ. К магистральным тепловым сетям Клинцовской ТЭЦ подключены 10 ЦТП, посредством которых осуществляется горячее водоснабжение и отопление центральной части города.

Так же централизованное теплоснабжение городского округа «город Клинцы Брянской области» осуществляют 24 котельные, эксплуатируемые ООО «КТСК» - 22 котельных и 2 котельных ГУП «Брянсккоммунэнерго». По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

Расположения зон действия котельных на территории городского округа указано в таблице 13.

Таблица 13 – Зоны действия производственных котельных

№	Наименование котельной	Адрес источника т/энергии	Эксплуатирующая организация
1	Клинцовская ТЭЦ	ул. Мира, д.1	ООО «КТСК»
2	Котельная №2	пр. Ленина (32 квартал)	ООО «КТСК»
3	Котельная №3 (по состоянию на 01.01.2024 работает в режиме ЦТП)	ул. Свердлова,76 (ДГБ)	ООО «КТСК»
4	Котельная №7	ул. Октябрьская,66	ООО «КТСК»
5	Котельная №8	ул. Гоголя,2а (99кв.)	ООО «КТСК»

6	Котельная №9	ул. Щорса (151кв.)	ООО «КТСК»
7	Котельная №10	ул. Декабристов (141 квартал)	ООО «КТСК»
8	Котельная №11	ул. Свердлова (183 кв.)	ООО «КТСК»
9	Котельная №12	ул. Первомайская, 49	ООО «КТСК»
10	Котельная №17	пр. Ленина (42 кв.)	ООО «КТСК»
11	Котельная №18	ул. Клинцовская, 100 (школа)	ООО «КТСК»
12	Котельная №19	ул. Стахановская (п. Ардонь)	ООО «КТСК»
13	Котельная №20	пр. Ленина (кв. 42)	ООО «КТСК»
14	Котельная №21	ул. Центральная (п. Октябрьский)	ООО «КТСК»
15	Котельная №22 (по состоянию на 01.01.2024 выведена из эксплуатации)	ул. Октябрьская (52 кв.)	ООО «КТСК»
16	Котельная №24	ул. Орджоникидзе (108кв.)	ООО «КТСК»
17	Котельная №26	ул. Главная (п. Халтурино)	ООО «КТСК»
18	Котельная №27	ул. Зелѐная, 104	ООО «КТСК»
19	Котельная №28	ул. Скачковская,4	ООО «КТСК»
20	Котельная №29	ул. Зелѐная,21 п. Ардонь	ООО «КТСК»
21	Котельная №30	пер. Вокзальный,2	ООО «КТСК»
22	Котельная №31	ул. Ворошилова (роддом)	ООО «КТСК»
23	Котельная Ледового дворца	ул. Ворошилова,39а	ООО «КТСК»
24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	ул.706 Продотряда,2В	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
25	БМК	ул. 2-я Парковая,19в	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

2.1.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

В связи с разрозненным характером индивидуальной застройки часть потребителей городского округа «город Клинцы Брянской области» не имеют централизованного теплоснабжения. Потребители индивидуальной застройки используют для своих нужд газовые котлы малой мощности. Так же распространены электрические обогреватели. Теплофикационные установки размещаются в специальных пристройках (помещениях). Котлы имеют в своем комплексе дополнительный контур для приготовления горячей воды

Таблица 14 – Информация о многоквартирных домах (без учета блокированной застройки), полностью оснащенных индивидуальным отоплением

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Место индивидуального отопления (№ квартиры)
1	ул. Л. Толстого 2-а	2а
2	ул. Мира 44	44
3	ул. Лермонтова 36	36
4	ул. Ворошилова 35-а	35а
5	ул. Гагарина 127	127
6	ул. К. Маркса 8	8
7	ул. К. Маркса 10	10
8	ул. Московская 114	114
9	пер. Скачковский 1-а	1а
10	ул. Союзная 106-а	106а
11	ул. Новозыбинская 2-а	2а
12	ул. Парижской Комуны 2	2

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Место индивидуального отопления (№ квартиры)
13	ул. Станционная 2-а	2а
14	ул. Урицкого 12-а	12а
15	пер. Ушепский 1	1
16	пер. Ушепский 3	3
17	ул. Займищенская 3а	3а
18	ул. Демьяна Бедного 2	2
19	ул. Мира 59а	59а
20	ул. Пушкинская 57	57
21	ул. 706 Продотряда 5	5
22	ул. Мира 55	55
23	ул. Ворошилова 33-б	33б
24	ул. Ворошилова 33-г	33г
25	ул. Ворошилова 37-а	37а
26	пер. Урицкого 12-б (1 этап)	12-б (1 этап)
27	ул. 8 марта 15	15
28	ул. Ворошилова 33-а	33а
29	ул. Ворошилова 41-а	41а
30	ул. Ворошилова 41-б	41б
31	ул. Александрова	2
32	ул. Ворошилова	35б
33	ул. Пушкина	20
34	ул. Союзная	106в
35	ул. Дзержинского	36а
36	пр-т Ленина	45
37	ул. Ворошилова	39б
38	ул. Ворошилова	35г
39	ул. Ворошилова	41ж
40	ул. Калинина	151а
41	ул. Комсомольская	26 корпус1
42	ул. Октябрьская	70

Таблица 15 – Информация о юридических лицах, оборудованных индивидуальными источниками теплоснабжения

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
1	Бонадык Сергей Федорович	г. Клинцы, ул. Путевая, 2Б	-	29,0	0,025
2	Брянская областная общественная организация (общество охотников и рыболовов)	г. Клинцы, ул. Калинина 2а	КСТГ-10	10,0	0,009
3	Брянское областное отделение Общероссийской общественной организации "Всероссийское добровольное пожарное общество	г. Клинцы, пер.Ст. Разина, 2а	КСТГ-10	23,0	0,020
4	Буглакова Маргарита Анатольевна	г. Клинцы, 2я Парковая 2б	-	24,0	0,021
5	ГАУЗ "Клинцовская стоматологическая поликлиника"	г. Клинцы, ул. Гагарина 75	ПГ; горелки.	-	-
6	ГБУ Брянской области	г. Клинцы,	-	62,0	0,053

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
	Клинцовская районная ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных"	ул. Октябрьская, 134а			
7	Государственное учреждение "Комплексный центр социального обслуживания населения г. Клинцы и Клинцовского района"	г. Клинцы, ул. Пушкина 35	-	32,0	0,028
8	ГБУЗ "Клинцовская центральная городская больница", медпункт н.п. Ардонь	г. Клинцы, рп. Ардонь, ул. Стародубская83	КСТГ-10	10,0	0,009
9	ГБУЗ "Клинцовская центральная городская больница", медпункт н.п. Займище	город Клинцы, рп. Займище, ул. Клинцовская 83а	КСТГ-10	10,0	0,009
10	Государственное казенное учреждение Брянской области "Клинцовское лесничество"	г. Клинцы, ул. Декабристов, 31	-	23,0	0,020
11	ГУП "Брянскфармация", г. Клинцы, аптека №120	г. Клинцы, ул. Щорса 29б	ПГ-4	20,0	0,017
12	ЗАО "Брянск-Терминал М" г. Клинцы	г. Клинцы, ул. Складочная 2а	КЧМ-7 "Гном"	46,0	0,040
13	ЗАО "Протезист"	ул. Мира 106	КСТГ-10	10,0	0,009
14	ИП Даниленко Елена Михайловна	г. Клинцы, прт Ленина 33	Moro-24	24,0	0,021
15	ИП Даниленко Елена Михайловна	ул. Багинская 36б	-	48,0	0,041
16	ИП Алиян Порсор Тагаровна	ул. Октябрьская 5	-	28,0	0,024
17	ИП Аракелян Геворг Генрикович	г. Клинцы, ул. Октябрьская 5а	-	84,0	0,072
18	ИП Банная Светлана Владимировна	г. Клинцы, ул. Скачковская 3	-	80,0	0,069
19	ИП Беляй Виталий Викторович	г. Клинцы, ул. Первомайская 57а	КЧМ-5	160,0	0,138
20	ИП Беляй Виталий Викторович	Первомайская 57а	АОГВ-24	24,0	0,021
21	ИП Беляй Виталий Викторович	г. Клинцы, ул. Первомайская 57а	КЧМ-5	24,0	0,021
22	ИП Березникова Наталья Ивановна	г. Клинцы, ул. Декабристов 48	Ишма-40	24,0	0,021
23	ИП Березникова Наталья Ивановна	г. Клинцы, ул. Свердлова 140	КСТГ-10	16,0	0,014
24	ИП Бондарева Татьяна Петровна	г. Клинцы, ул. Путевая 25	Baxi Main 24 Fi	24,0	0,021
25	ИП Бондарева Татьяна Петровна	г. Клинцы, ул. Путевая 25	КЧМ-5	96,0	0,083
26	ИП Бондаренко Юлия Владимировна	г. Клинцы, ул. Займищенская 2	Baxi Luna 310 Fi	24,0	0,021
27	ИП Бондаренко Юлия Владимировна	г. Клинцы, ул. Займищенская 2	Baxi Main 24 Fi	24,0	0,021

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
28	ИП Борисенко Людмила Михайловна	г. Клинцы, ул. Путевая, 2В	-	0,000	
29	ИП Бородавкин Борис Николаевич	г. Клинцы ул. Парковая 19	-	6,7	0,006
30	ИП Бородавкин Игорь Николаевич	г. Клинцы, ул. Складочная 2а	RINNAI	61,0	0,052
31	ИП Бугай Юрий Николаевич	г. Клинцы,ул. Скачковская,.7	КЧМ-7	80,0	0,069
32	ИП Бугай Юрий Николаевич	г. Клинцы, ул. Скачковская, д.9	КСТ-ГВ40, ВПГ	80,0	0,069
33	ИП Быконя Татьяна Иосифовна	г. Клинцы, ул. Зеленая, 7а	-	16,0	0,014
34	ИП Ветрова Наталья Михайловна	г. Клинцы, ул. Парковая 13а	КСТГ-10	10,0	0,009
35	ИП Володченко Елена Владимировна	г. Клинцы, ул. Свердлова, д.140а	-	17,4	0,015
36	ИП Волохо Александра Петровна	г. Клинцы, ул. Ногина, 49	КЧМ-5	80,0	0,069
37	ИП Волохо Александра Петровна	г. Клинцы, ул. Ногина, 49	КЧМ-5	80,0	0,069
38	ИП Головко Надежда Васильевна	г. Клинцы, с. Займище, ул. Белорусская, д. 1	КСТГ-10	10,0	0,009
39	ИП Горбачева Ирина Евгеньевна	г. Клинцы, рп. Займище, ул. Главная 15	-	40,0	0,034
40	ИП Гордеев Владимир Иванович	г. Клинцы, ул. Скачковская 9	-	40,0	0,034
41	ИП Гуль Владимир Федорович	г. Клинцы, ул. Путевая 8	АОГВ-17,6	17,4	0,015
42	ИП Гутник Оксана Петровна	г. Клинцы, ул. Свердлова 140	КСТГ-10	10,0	0,009
43	ИП Гутников Виктор Григорьевич	г. Клинцы, ул. Скачковская 9	КЧМ-5	36,5	0,031
44	ИП Гуща Андрей Анатольевич	г. Клинцы, ул. Парковая 13а	Rinnai	83,8	0,072
45	ИП Гуща Андрей Анатольевич	г. Клинцы, ул. Парковая 13а	Rinnai	41,9	0,036
46	ИП Долгая Антонина Федосовна	г Клинцы ул Калинина 253	-	26,0	0,022
47	ИП Долгая Ирина Викторовна	г. Клинцы, пр-т Ленина 33	-	41,9	0,036
48	ИП Егельская Надежда Ефимовна	г. Клинцы, ул. Октябрьская 37	-	83,8	0,072
49	ИП Ерошко Игорь Михайлович	г. Клинцы, пр-т Ленина 33	-	83,8	0,072
50	ИП Жмурин Андрей Васильевич	г. Клинцы, ул. Октябрьская, 64	-	60,0	0,052
51	ИП Жмурин Андрей Васильевич	г. Клинцы, ул. Свердлова, 140	-	15,0	0,013
52	ИП Жмурин Андрей Васильевич	г Клинцы, ул. Октябрьская, 64А	-	41,9	0,036
53	ИП Зубарев Сергей Федорович	г Клинцы, ул. Парковая, 2А	-	24,0	0,021

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
54	ИП Иванова Алла Александровна	-	12,5	0,011	
55	ИП Кириевник Петр Петрович	г. Клинцы, ул. Свердлова,140	-	24,0	0,021
56	ИП Кожемяко Александр Петрович	г. Клинцы, пр-т Ленина 50Д	АОГВ-23,2	23,2	0,020
57	ИП Кожушный Михаил Гаврилович	г. Клинцы, с. Займище, ул. Займищенская,9	Baxi Main 24Fi	24,0	0,021
58	ИП Кожушный Михаил Гаврилович	г. Клинцы, ул. Свердлова, д.140	АОГВ-16	16,0	0,014
59	ИП Корхов Виктор Владимирович	г Клинцы, ул. Богунского Полка,71	-	0,000	
60	ИП Кузьмицкая Ирина Валерьевна	г. Клинцы, пр-т Ленина 50	-	25,0	0,021
61	ИП Ларченко Виктор Кириллович	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д.1-А	-	98,6	0,085
62	ИП Ларченко Виктор Кириллович	г. Клинцы, ул. Мира 44	-	83,8	0,072
63	ИП Ларченко Виктор Кириллович	г. Клинцы, ул. Мира 59а	-	24,0	0,021
64	ИП Ларченко Виктор Кириллович	г. Клинцы, ул. Ромашина 36	-	45,5	0,039
65	ИП Ларченко Виктор Кириллович	ул. Ромашина 36	-	90,0	0,077
66	ИП Ларченко Татьяна Анатольевна	г. Клинцы, ул. Московская 82а	-	83,8	0,072
67	ИП Лелетко Александр Александрович	г. Клинцы, ул. Б.Полка 1	-	80,0	0,069
68	ИП Лысухо Игорь Владимирович	г. Клинцы, ул. Станционная 1б	КСТГ-10	10,0	0,009
69	ИП Лысухо Игорь Владимирович	г. Клинцы, ул. Станционная 1б	-	32,0	0,028
70	ИП Лысухо Игорь Владимирович	г. Клинцы, ул. Станционная 1б	КСТГ-10	10,0	0,009
71	ИП Медведева Наталья Викторовна	г. Клинцы, ул. Свердлова 95	КСТГ-10	16,0	0,014
72	ИП Мехедов Павел Михайлович	г. Клинцы, ул. Калинина 153	Baxi Luna 310 Fi	31,0	0,027
73	ИП Мехедов Павел Михайлович	г. Клинцы, ул. Московская 82а	-	48,0	0,041
74	ИП Мещанинова Анжела Ивановна	г. Клинцы, пер. Вишневый 6	АОГВ-17.5	17,5	0,015
75	ИП Морозеев Сергей Владимирович	г. Клинцы, пр-т Ленина 33	Baxi Eco3 1,140Fi	14,0	0,012
76	ИП Морозов Виктор Кондратьевич	г. Клинцы, ул. М.Горького, 23а	-	0,000	
77	ИП Морозов Геннадий Викторович	г. Клинцы, ул. Брянская 44а	КСТГ-10	10,0	0,009
78	ИП Нахабин Алексей Иванович	ул. Складочная 4	АКГВ-32	23,0	0,020
79	ИП Нестеров Олег Валерьевич	г. Клинцы, ул. Советская 8	КСТГ-10	10,0	0,009
80	ИП Нешков Руслан	г. Клинцы, ул.	-	24,0	0,021

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
	Александрович	Калинина, 239			
81	ИП Новиков Сергей Владимирович	г. Клинцы, ул. Московская 82а	Baxi Main 24Fi	48,0	0,041
82	ИП Новиков С. В.	ул. Московская 82а	КСТГ-10	16,0	0,014
83	ИП Новиков Сергей Владимирович	г. Клинцы, ул. Декабристов 2	Baxi Main 24Fi, КЧМ-7 "Гном"	56,0	0,048
84	ИП Новосельский Александр Николаевич	-	-	40,0	0,034
85	ИП Павлов Владимир Петрович	г. Клинцы, пр-т Ленина 33	Baxi-Luna 310 Fi	93,0	0,080
86	ИП Петухов Александр Николаевич	р.п. Займище, ул. Кузнецкая, д.8	КСТГ-10	10,0	0,009
87	ИП Пилипенко Василий Иванович	г. Клинцы, ул. Займищенская 2б	АОГВ-11,6, ПГ-4	11,6	0,010
88	ИП Пригожий Леонид Мордухович	г. Клинцы, ул. Декабристов 68а	КЧМ-5	40,0	
89	ИП Пчела Александр Владимирович	г. Клинцы, пер. Северный 1	КСТГ-10	10,0	0,034
90	ИП Руденок Александр Петрович	г. Клинцы, пр-кт Ленина, д.33	-	192,0	0,009
91	ИП Серегин Александр Сергеевич	г Клинцы, ул.Складочная 4	КЧМ-7 Гном	24,0	0,165
92	ИП Серегин Александр Сергеевич	г Клинцы, ул.Складочная 4	КЧМ-7 Гном	24,0	0,021
93	ИП Стародубцев Николай Павлович	г. Клинцы, ул. Калинина, д.80	-	48,0	0,021
94	ИП Сычева Вера Алексеевна	г. Клинцы, ул. Московская 82	КСТГ-10	16,0	0,021
95	ИП Сычева Вера Алексеевна	ул. Советская 15	Rinnai RB 256	69,0	0,041
96	ИП Тарасов Валентин Николаевич	г. Клинцы, ул. Б.Полка 71	-	0,000	0,014
97	ИП Тимоня Олег Васильевич	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д.64	-	24,0	0,059
98	ИП Тужиков Геннадий Иванович	г. Клинцы, ул. Парковая 2а	-	24,0	
99	ИП Хряпкин Геннадий Леонидович	г. Клинцы, ул. Скачковская 15	-	28,0	0,021
100	ИП Тужиков Геннадий Иванович	г. Клинцы, ул. Парковая 2а	-	24,0	0,021
101	ИП Хряпкин Геннадий Леонидович	г. Клинцы, ул. Скачковская 15	-	28,0	0,024
102	ИП Чекед Олег Михайлович	г. Клинцы, ул. Займищенская 2а	АОГВ-17,6	18,0	0,015
103	ИП Чумаков Эдуард Николаевич	пер. Зайцева, д.27	-	24,0	0,021
104	ИП Шевцов Анатолий Григорьевич	ул. Клинцовская 99б	КСТГ-10	10,0	0,009
105	ИП Шелоп Светлана Афанасьевна	г Клинцы ул М Жукова 28	Baxi Slim 42, Baxi SAG 8, ПГ-4	120,0	0,103
106	ИП Шкроб Кирилл Николаевич	г. Клинцы, ул.Октябрьская 53	Electrolux	34,0	0,029
107	ИП Шлык Зоя Леонидовна	г. Клинцы, ул. Московская 82	-	40,0	0,034
108	ИП Сычев Евгений	г. Клинцы,	КЧМ-7 "Гном"	80,0	0,069

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
	Михайлович	ул. Скачковская 4			
109	Кайков Виталий Викторович	ул. Союзная, д.98а	-	24,0	0,021
110	ИП Киреенко Александр Васильевич	г. Клинцы, ул. Красина 30	RINNAI RB 256, ПГ-4	80,0	0,069
111	ИП Киреенко Александр Васильевич	г. Клинцы, ул. Красина 30	КЧМ-7	29,1	0,025
112	Клинцовская городская администрация	г. Клинцы, ул. Клинцовская 99а	-	60,0	0,052
113	Клинцовское районное потребительское, общество магазин №10 рп. Займище	г Клинцы, рп. Займище, ул. Клинцовская 99	КСТГ-10	16,0	0,014
114	Клинцовское районное потребительское, общество магазин №4 рп. Займище	г Клинцы, рп. Займище, ул.Клинцовская 8	КСТГ-10	10,0	0,009
115	Местная православная религиозная организация прихода Церкви Святителя Николая р.п. Ардонь Клинцовского р-на Брянской области	Клинцовский район рп Ардонь ул Стахановская 7	-	80,0	0,069
116	Церковь Евангельских Христиан Баптистов город Клинцы	г. Клинцы, ул. Мира 110	-	80,0	0,069
117	Местная православная религиозная организация прихода Петропавловской церкви город Клинцы Брянской области	г Клинцы ул Октябрьская 40а	-	41,9	0,036
118	Местная православная религиозная организация прихода Петропавловской церкви город Клинцы Брянской области	г Клинцы ул Октябрьская 40а	-	83,8	0,072
119	Местная православная религиозная организация прихода Петропавловской церкви город Клинцы Брянской области	г Клинцы ул Октябрьская 40а	-	21,0	0,018
120	Местная православная религиозная организация прихода Петропавловской церкви город Клинцы Брянской области	г Клинцы ул Октябрьская 40а	-	24,0	0,021
121	МБДОУ - детский сад №20 "Теремок"	г. Клинцы, ул. Гагарина, д.92	-	180,0	0,155
122	МБОУ - Синьковская НОШ г. Клинцы	с. Займище, ул. Буденного, 72а	-	186,1	0,160
123	МБОУ- СОШ №9, г. Клинцы	ул. Школьная, д.19	-	140,0	0,120
124	МУП" Водопроводно-канализационное хозяйство	г. Клинцы, ул. Первомайская 57	КЧМ-5	140,0	0,120
125	МУП город Клинцы Брянской области "Коммунальщик"	г. Клинцы, ул. Бессарабова, 12а	КЧМ-7 "Гном"	160,0	0,138
126	МУП город Клинцы Брянской области "Коммунальщик"	г. Клинцы, ул. Бессарабова, 12а	КЧМ-7 "Гном"	160,0	0,138
127	МУП ЖКХ Клинцовского района	ул. Заводская 14	17,4	0,015	

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
128	ОАО "Брянскавтодор"	ул. Парижской Коммуны 176б	Братск 1 Г	651,0	0,560
129	ОАО "Клинцовское предприятие Монтажник"	г. Клинцы, пр-д Клинцовский, 2	КЧМ-5	60,0	0,052
130	ОАО "Клинцовское предприятие Монтажник"	г. Клинцы, пр-д Клинцовский, 2	КЧМ-5	18,0	0,015
131	ОАО "Клинцовское предприятие Монтажник"	рп. Займище, ул.Клинцовская 1	Baxi 24 Fi	24,0	0,021
132	ОАО "Клинцовское строительно монтажное управление"	г. Клинцы, ул. К.Маркса, 38	КЧМ-5	120,0	0,103
133	ОАО "Ростелеком"	г. Клинцы, ул. Ромашина 100	Beretta Cia 24	40,8	0,035
134	ООО " ТТЦ " АВТОМАРКЕТ"	г Клинцы, пр т Ленина 32	Monzun VH 250 ED	54,0	0,046
135	ООО "Агроснаб"	ул. Скачковская 13	КЧМ-7 Гном	24,0	0,021
136	ООО "Балагур"	г. Клинцы, ул. Октябрьская 60	Baxi Main 24 Fi, ПГ-4, BAXI Sig 13	48,0	0,041
137	ООО "Галатея"	г. Клинцы, ул. Фрунзе 40	КСТГ-10	10,0	0,009
138	ООО "Галина"	г. Клинцы, ул. Жукова 29/2	30,0	0,026	
139	ООО "Дон-5"	г. Клинцы, ул. Бесарабова 25	КЧМ-7 Гном	80,0	0,069
140	ООО "Империал"	г. Клинцы, ул. Парковая 2а	КЧМ-7 Гном	64,0	0,055
141	ООО "Интерваско"	г. Клинцы, ул. Б.Полка 71	КЧМ-7 Гном	180,0	0,155
142	ООО "Капри"	г. Клинцы, ул Ворошилова 6	93,0	0,080	
143	ООО "Клинцы-лада"	г. Клинцы, ул. Свердлова 21	junkers BOSH	90,0	0,077
144	ООО "Клинцытеплоизоляция"	г. Клинцы, ул. Складочная 12а	Baxi Luna 1.310 Fi	24,0	0,021
145	ООО "Коммерсант плюс"	г. Клинцы, ул. Свердлова 99	Baxi Main 24Fi	24,0	0,021
146	ООО "Коммерсант плюс"	г. Клинцы, пер. Сухопаровский 18	Baxi Main 24Fi	24,0	0,021
147	ООО "Коммерсант плюс"	г. Клинцы, ул. Дзержинского,40	Baxi Main 24Fi	24,0	0,021
148	ООО "Контур"	г. Клинцы,ул. Займищенская 15а	КЧМ-5	50,0	0,043
149	ООО "Одель"	г. Клинцы, ул. Барикадная 1а	КСТГ-10	10,0	0,009
150	ООО "Панорама-М"	г. Клинцы, ул. Первомайская 39	КСТГ-10	45,0	0,039
151	ООО "ПРОВИНЦИАЛ ХИМИКЛ"	г. Клинцы, ул. Бесарабова 27	Beretta Novella	158,0	0,136
152	ООО "ПРОВИНЦИАЛ ХИМИКЛ"	г. Клинцы, ул. Бесарабова 27	Baxi Slim 1/620 IN	120,0	0,103
153	ООО "Прогресс+"	г. Клинцы, ул.25 Сентября 25а	КСТГ-10	10,0	0,009

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
154	ООО "Речное"	г. Клинцы, ул. Народная 26	АОГВК-35-1	35,0	0,030
155	ООО "Сельхозхимия+"	г. Клинцы, ул. Займищенская 177а	КСТГ-10	10,0	0,009
156	ООО "Скар"	г. Клинцы, ул. 1Путевая 27	КЧМ-7 "Гном"	96,0	0,083
157	ООО "Скар"	г. Клинцы, ул. 1Путевая 27	Ferolli	96,0	0,083
158	ООО "Славянский дом"	г. Клинцы, ул. Займищенская 15а	-	167,0	0,144
159	ООО "Славянский дом"	г. Клинцы, ул. Займищенская 15а	-	463,4	0,398
160	ООО "Славянский дом"	г. Клинцы, ул. Займищенская 15а	-	186,0	0,160
161	ООО "Созидание"	г. Клинцы, ул. Декабристов 70	АОГВ-35-1	35,0	0,030
162	ООО "Стройкомплект"	ул. Скачковская 9	КЧМ-5	21,0	0,018
163	ООО "ТекстильПромТорг"	ул. Скачковская 13	-	84,0	0,072
164	ООО "ТРК "Кольцо"	г. Клинцы, ул. Октябрьская 49	КЧМ-7 Гном, Беретта Новелла	2186,4	1,880
165	ООО "Центр-Капитал"	ул. Жукова 55	-	-	-
166	ООО "Центральная гостиница "Уют"	г. Клинцы, ул. Карла Маркса,1	-	-	-
167	ООО "Школьная мебель"	г. Клинцы, ул. Литвинова 49д	КЧМ-7 "Гном"	160,0	0,138
168	ООО "Эридан"	г. Клинцы, ул. Свердлова 140	Mora	23,0	0,020
169	ООО "Юбилейный"	г. Клинцы, пр-т Ленина, 18А	-	0,000	
170	ООО "Юбилейный"	г. Клинцы, пр-т Ленина, 55	-	80,0	0,069
171	ООО "Юность+"	г. Клинцы, ул. Свердлова, д.183	-	24,0	0,021
172	ООО "Юность+" колхозный рынок (зем.уч.)	г. Клинцы, ул. Свердлова,140	Baxi 24 Fi	24,0	0,021
173	ООО СКТ "Марина"	пр-т Ленина, 33	Baxi Eco 280 Fi	28,0	0,024
174	ООО СКТ "Марина"	пр-т Ленина, 33	Baxi Eco 280 Fi	28,0	0,024
175	ООО Торговое предприятие "Коммерсант"	г. Клинцы,ул. Комсомольская 11	Beretta	24,0	0,021
176	ООО Торговое предприятие "Коммерсант"	г. Клинцы, ул. Калинина 157а	Baxi 24 Fi	24,0	0,021
177	ООО Торговое предприятие "Коммерсант"	г. Клинцы, ул. Свердлова 42	Beretta Novella	120,0	0,103
178	ООО "Север"	г. Клинцы,ул. Октябрьская 177а	КСТГ-10, РОСС-30	59,0	0,051
179	ФАУ "Брянский ЦППК" Клинцовский филиал	город Клинцы, ул. Дзержинкого 47	КЧМ-7	70,0	0,060
180	ФГБУ "Брянская межобластная ветеринарная лаборатория"	г. Клинцы, ул. Октябрьская, 134Б	КСТГ-10	10,0	0,009
181	ФКУ "Центр Государственной	г Клинцы,	-	60,0	0,052

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес	Установоленное оборудование	Установленная мощность оборудования	
				кВт	Гкал/ч
	инспекции по маломерным судам Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Брянской области"	ул. Калинина 142а			
182	ЧОУДО "Клинцовская техническая школа Общероссийской общественно государственной организации "ДОСААФ России"	г Клинцы, ул. Ромашина 98	-	90,0	0,077
183	Шпигарь Светлана Евгеньевна	ул.Октябрьская, 88	30,0	0,026	
184	ООО "БалткомЮни"	Заводская	КЧМ-7 "Гном"	96,0	0,083
185	ООО "БалткомЮни"	Заводская	Е-1,0-0,9Г-3 (Э)	900,0	0,774
186	ООО "Добрый продукт"	Льва Толстого 6	Pegasus F3 N2S	170,0	0,146
187	ООО "Завод "Клинцы-Полимер" СТД РФ"	Заводская	Ferolli	697,8	0,600
188	ОАО "Клинцовский хлебокомбинат"	Парковая	ХПА-40	-	-
189	ОАО "Клинцовский хлебокомбинат"	Парковая	ФТЛ-2	-	-
190	Открытое акционерное общество "Элегант-Маркет"	Комсомольская	ДКВР-13-250	4652,0	4,000
191	ОАО "ДЭП №216"	Калинина	АБЗ ГГВ-500	500,0	0,430
192	ОАО "ДЭП №216"	Скачковская	КЧМ-7 "Гном"	96,0	0,083
193	ОАО "Клинцовский автокрановый завод"	Маршала Жукова	КЧМ-7 "Гном"	97,0	0,083
194	ООО "Клинцыагропромдорстрой"	Заводская	паровой Е- 1/9Г	697,8	0,600
195	ООО "Клинцы агропромдорстрой"	Заводская	"Тельмат", горелка типа АБГ-Г-5,0	500,0	0,430
196	ООО "Лайка-Клинцы"	Ворошилова	Riello-1500	2093,4	1,800
197	ООО "ТРК "Кольцо"	Октябрьская	КЧМ-7 Гномт– 4 шт	1689,0	1,452
198	ООО "Центр-Капитал"	Жукова	Therm duo 50A	49,0	0,042

Таблица 16 – Информация о многоквартирных домах, частично оснащенных индивидуальным отоплением, подключенных к системе централизованного теплоснабжения от котельных ООО "Клинцовская теплосетевая компания"

№ п/п	Адрес потребителя	№ квартиры	Площадь жилых помещений (м²)	Нормативная нагрузка на отопление (Гкал/мес)
МКД ООО "Жилкомсервис"				
1	Ул. Багинская 35	3	45,4	0,658
2	Ул. Багинская 36-а	21	54,8	0,795
3	Ул. Багинская 39	12	57,2	0,829
4	Ул. Багинская 39	17	14	0,203
5	Ул. Гагарина 70	62	49,5	0,718
6	Ул. Декабристов 27-а	29	41,8	0,606

№ п/п	Адрес потребителя	№ квартиры	Площадь жилых помещений (м²)	Нормативная нагрузка на отопление (Гкал/мес)
7	Ул. Жукова 39	2	48,3	0,7
8	Ул. Октябрьская 90	53	55,6	0,806
9	Ул. Октябрьская 102	55	42,9	0,622
10	Ул. Орджоникидзе, 2В	8	43	0,624
11	пр. Ленина 30	25	44	0,638
12	пр. Ленина 30	47	44,5	0,645
13	Ул. Пушкина 51	3	58,3	0,845
14	Ул. Свердлова 43	24	66,1	0,958
15	Ул. Советская 5	10	48,1	0,697
16	Ул. Советская 5	12	59,4	0,861
17	Ул. Советская 5	37	57,2	0,829
18	Ул. Урицкого 37	2	42,5	0,616
19	Ул. Урицкого 39	22	43,3	0,628
20	Ул. Центральная 11	4	44,2	0,641
21	Ул. Центральная 11	5	43,8	0,635
22	Ул. Щорса 1	4	52,7	0,764
МКД ООО УК "Гарант" поставщик				
1	Пр. Ленина д.27	21	59,8	0,867
2	Пр. Ленина д.18	13	70	-
3	Пр. Ленина д.31	24	65,2	-
4	Пр. Ленина д.36	26	63	-
5	ул. Ворошилова д.56	15	59,6	-
6	ул. Союзная д.100	4	71	-
7	ул .Союзная д.100	13	71,5	-
8	ул. Союзная д.100	42	56,2	-
ООО "Эксперт"				
1	Пер. Вокзальный д. 2	3	50,2	0,728
2	Пер. Вокзальный д. 2	6	47,3	0,686
3	Пер. Вокзальный д. 2	34	63,5	0,921
4	Пер. Вокзальный д. 2	36	49	0,711
5	Пер. Вокзальный д. 2	37	60	0,87
6	Пр.. Ленина д. 20	15	41	0,595
7	Пр. Ленина д. 20а	79	70,6	0,962
8	Пр. Ленина д. 40	24	45,2	0,616
9	Пр. Ленина д. 40	12	42,5	0,57
ООО "Жилфонд"				
1	пр. Ленина д.24	62	59,6	0,812
2	ул. Комсомольская д. 7	3	55	0,682
3	пер. Ущерпский д.9	5	47,8	0,693
4	пер. Ущерпский д.9	8	50,6	0,734
5	пер. Ущерпский д.9	11	45,9	0,666
6	пер. Ущерпский д.11	2	49,7	0,721
7	пер. Ущерпский д.11	4	41,3	0,599
8	пер. Ущерпский д.11	6	64,1	0,929
9	пер. Ущерпский д.11	8	48,9	0,709
10	пер. Ущерпский д.13	4	53,3	0,773
11	ул. 2-я Парковая д.21а	24	41,7	0,605

Таблица 17 – Информация о многоквартирных домах, частично оснащенных индивидуальным отоплением, подключенных к системе централизованного теплоснабжения от ООО «Клинцовской ТЭЦ»

№ п/п	Адрес потребителя	№ квартиры	Площадь жилых помещений (м²)	Нормативная нагрузка на отопление (Гкал/мес)
МКД ООО УК "Гарант"				

№ п/п	Адрес потребителя	№ квартиры	Площадь жилых помещений (м²)	Нормативная нагрузка на отопление (Гкал/мес)
1	ул. Ворощилова д. 42	54	61,4	0,89
2	ул. Кирова д. 136	48	72,2	1,047
3	ул. Мира д. 101	36	59,2	0,858
4	ул. Мира д. 101	40	44,3	0,642
5	ул. Мира д. 125	60	49,3	0,715
6	ул. П. Лумумбы д. 3а	3	52,7	0,764
7	ул. К. Маркса д. 4	6-в	44,2	0,641
8	ул. К. Маркса д. 4	8	89,6	1,299
9	ул. К. Маркса д. 4	9-а	91,9	1,333
10	ул. Октябрьская д. 7	11	54,3	0,787
11	ул. Октябрьская д. 9	4	56,8	0,824
12	ул. Октябрьская д. 9	14	55,3	0,802
13	ул. Октябрьская д. 9	15	56,3	0,816
14	ул. Октябрьская д. 9	22	57,1	0,828
15	ул. Октябрьская д. 9	26	81,4	1,18
16	ул. Октябрьская д. 9	41	58	0,841
17	ул. Октябрьская д. 35	46	90,6	1,314
18	ул. Пушкина д. 31а	15	68,9	0,999
19	ул. Пушкина д. 31а	16	42	0,609
20	ул. Калинина д.167	20	85,6	1,241
21	ул. П. Лумумбы д. 2	14	44	0,63
22	пр. Ленина д.30	25	44	-
23	пр. Ленина д.30	47	44,5	-
24	ул. Дзержинского д.5	34	61,9	-
25	ул. Багинская д.35	3	45,4	-
26	ул. Багинская д.36а	21	54,8	-
27	ул. Багинская д.39	17	41	-
28	ул. Гагарина д.70	62	49,5	-
29	ул. Декабристов д.27а	29	41,8	-
30	ул. Жукова д.39	2	48,3	-
31	ул. Октябрьская д.90	53	55,6	-
32	ул. Октябрьская д.102	55	42,9	-
33	ул. Орджоникидзе д.2в	8	43	-
34	ул. Советская д.5	10	48,1	-
35	ул. Советская д.5	12	59,4	-
36	ул. Урицкого д.37	2	42,5	-
37	ул. Урицкого д.39	22	43,3	-
38	ул. Центральная д.11	4	44,2	-
39	ул. Центральная д.11	5	43,8	-
40	ул. Щорса д.1	4	52,7	-
41	ул. Скачковская д.4	16	52	-
42	ул. П. Лумумбы д. 2	14	43	-
МКД ООО "Жилкомсервис"				
1	пр-т Ленина д. 31	24	56,2	0,815
2	ул. Ворошилова д. 40а	10	69,9	1,014
3	ул. Ворошилова д. 56	15	59,6	0,864
4	ул. Союзная д. 100	13	71,5	1,037
5	ул. Дзержинского, д. 7	35	60,6	-
ООО "НАШ ДОМ"				
1	Пушкина 27	20	42,8	0,621
2	Ворошилова 48	7	39,5	0,573
3	Мира 113а	2	56,1	0,813
4	Мира 113а	65	58	0,841
5	Мира 107	46	54,3	0,787
6	Ворошилова 52	19	44,3	0,642
7	Рябка 133	6	39,5	0,573

№ п/п	Адрес потребителя	№ квартиры	Площадь жилых помещений (м²)	Нормативная нагрузка на отопление (Гкал/мес)
ООО "Эксперт"				
1	Пер. Б. Полка д. 22	5	30,7	0,445
2	ул. Ворошилова д. 62	3	72,4	1,05
3	ул. Ворошилова д. 62	32	44,2	0,641
4	ул. Ворошилова д. 62	63	64,4	0,934
5	ул. Ворошилова д. 62	84	51,6	0,748
6	ул. Гагарина д. 50	51	61,7	0,895
7	ул. Краснознаменная д.12	22	61,5	0,892
8	ул. Рябко д. 129	62	58,9	0,854
9	ул. Рябко д. 135	5	44,4	0,644
10	ул. Рябко д. 135	40	55,4	0,803

2.1.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Общая установленная мощность котельных системы теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» составляет 182,99 Гкал/час. Суммарная подключенная нагрузка жилищно-коммунального сектора составляет 109,95 Гкал/час (в т.ч. ГВС – 1,19 Гкал/час).

Зоны действия котельных в городском округе «город Клинцы Брянской области» включают в себя 22 технологические зоны теплоснабжения. По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

Зоны действия основных производственных котельных на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» указаны в картах схемах тепловых сетей в Приложении 1 Обосновывающих материалов.

2.1.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Балансы тепловых мощностей котельных в городском округе «город Клинцы Брянской области» и перспективы тепловых нагрузок в зоне действия источников тепловой энергии с определением резервов и дефицитов относительно существующей тепловой мощности нетто источников приведены в таблице 18.

Таблица 18 – Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки, Гкал/ч

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Клинцовская ТЭЦ г. Клинцы, ул. Мира,1								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	130,29	130,29	130,29	130,29	130,29	130,29	130,29	130,29
Располагаемая тепловая мощность	102,08	102,08	102,08	102,08	102,08	102,08	102,08	102,08
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Потери в тепловых сетях в горячей воде	7,98	7,98	7,98	7,98	7,98	7,98	7,98	7,98
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67	85,67
отопление и вентиляция	84,94	84,94	84,94	84,94	84,94	84,94	84,94	84,94
горячее водоснабжение	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77	6,77
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24	61,24
Зона действия источника тепловой мощности, га	1835,20	1835,20	1835,20	1835,20	1835,20	1835,20	1835,20	1835,20
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная №2 - 32 квартал г. Клинцы, пр. Ленина,25								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18
Располагаемая тепловая мощность	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
отопление и вентиляция	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	46,98	46,98	46,98	46,98	46,98	46,98	46,98	46,98
Котельная №7 г. Клинцы, ул. Октябрьская,66								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01
Располагаемая тепловая мощность	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01	5,01
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
отопление и вентиляция	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76	2,76
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
Зона действия источника тепловой мощности, га	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80	19,80
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №8 - 99кв. г. Клинцы, ул. Н.В. Гоголя,2а								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Располагаемая тепловая мощность	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
отопление и вентиляция	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Зона действия источника тепловой мощности, га	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Котельная №9 - 151кв. г. Клинцы, ул. Щорса								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33
Располагаемая тепловая мощность	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
отопление и вентиляция	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
нагрузке)								
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
Зона действия источника тепловой мощности, га	19,50	19,50	19,50	19,50	19,50	19,50	19,50	19,50
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Котельная №10 - 141кв. г. Клинцы, ул. Декабристов								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
Располагаемая тепловая мощность	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16	3,16
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
отопление и вентиляция	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
Зона действия источника тепловой мощности, га	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Котельная №11 – 183 кв. г. Клинцы, ул. Свердлова, 152								

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Располагаемая тепловая мощность	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
отопление и вентиляция	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Котельная №12 г.Клинцы, ул.Первомайская,49								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68
Располагаемая тепловая мощность	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
отопление и вентиляция	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Зона действия источника тепловой мощности, га	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Котельная №17 - 42 кв. г. Клинцы, пр. Ленина								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
Располагаемая тепловая мощность	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
отопление и вентиляция	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
Зона действия источника тепловой мощности, га	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Котельная №18 п. Займище, ул. Клинцовкая.100								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Располагаемая тепловая мощность	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
отопление и вентиляция	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
Котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Располагаемая тепловая мощность	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
отопление и вентиляция	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
нагрузке)								
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Котельная №20 - 42 кв г. Клинцы, пр. Ленина								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46
Располагаемая тепловая мощность	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46	6,46
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94
отопление и вентиляция	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94	3,94
Зона действия источника тепловой мощности, га	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Котельная №21 г. Клинцы, п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Располагаемая тепловая мощность	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
отопление и вентиляция	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Зона действия источника тепловой мощности, га	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Котельная №24 - 108 кв. г. Клинцы, ул. Орджоникидзе 2б								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
Располагаемая тепловая мощность	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
отопление и вентиляция	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
Зона действия источника тепловой мощности, га	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
Располагаемая тепловая мощность	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
отопление и вентиляция	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Зона действия источника тепловой мощности, га	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Котельная №27 г. Клинцы, ул. Зелёная, 104								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Располагаемая тепловая мощность	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
отопление и вентиляция	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Котельная №28 г. Клинцы, ул. Скачковская, 4								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Располагаемая тепловая мощность	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
отопление и вентиляция	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла								
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная, 21								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Располагаемая тепловая мощность	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
отопление и вентиляция	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Котельная №30 г. Клинцы, пер. Вокзальный, 2								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Располагаемая тепловая мощность	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
отопление и вентиляция	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Зона действия источника тепловой мощности, га	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Котельная №31 Клинцы, ул. Ворошилова, 31а								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82
Располагаемая тепловая мощность	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82	5,82
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
отопление и вентиляция	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75	5,75

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
аварийном выводе самого мощного котла								
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Зона действия источника тепловой мощности, га	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Котельная Ледового дворца ул. Ворошилова, 39а								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Располагаемая тепловая мощность	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
отопление и вентиляция	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
Зона действия источника тепловой мощности, га	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного, ул. 706 Продотряда 2 г								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Располагаемая тепловая мощность	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
отопление и вентиляция	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Зона действия источника тепловой мощности, га	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
БМК ул. 2-я Парковая,19в								
Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Располагаемая тепловая мощность	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе:	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
отопление и вентиляция	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
горячее водоснабжение	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Зона действия источника тепловой мощности, га	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15

*По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

2.1.5 Радиус эффективного теплоснабжения позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии и одновременно к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. Радиус эффективного теплоснабжения представляет собой то расстояние, при котором увеличение доходов равно по величине возрастанию затрат. Для действующих источников тепловой энергии это означает, что удельные затраты (на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии) являются минимальными.

Расчет оптимального радиуса котельных представлен в таблице 19 - 41.

Определяется оптимальный радиус тепловых сетей:

$$Rопт = 563\ (\varphi / S)\ 0.45 \cdot (H0,7/B0,9) \cdot (\Delta\tau / П)0.03$$

где: В – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²;

П – теплоплотность района, Гкал/ч.км;

Δτ – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

φ – поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной (для котельных φ = 1,0 для ТЭЦ φ = 1,3).

Н – располагаемый напор на выходе из источника

Таблица 19 – Расчет оптимального радиуса котельная №2 - 32 квартал пр. Ленина,25

Площадь, км²	0,0385
Кол-во абонентов	11
В (среднее число абонентов на 1км^2)	286
Стоимость сетей, руб	691866
Материальная характеристика	69,56
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9946,32

Нагрузка, Гкал/ч	4,18
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	108,57
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,429**

Таблица 20 – Расчет оптимального радиуса котельная №7 - ул. Октябрьская,66

Площадь, км²	0,198
Кол-во абонентов	18
В (среднее число абонентов на 1км^2)	91
Стоимость сетей, руб	1255359,6
Материальная характеристика	134,06
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9364,16
Нагрузка, Гкал/ч	5,01
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	25,3
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,446**

Таблица 21 – Расчет оптимального радиуса котельная №8, 99 кв. ул. Н.В. Гоголя,2а

Площадь, км²	0,0283
Кол-во абонентов	2
В (среднее число абонентов на 1км^2)	71
Стоимость сетей, руб	545028
Материальная характеристика	55,16
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9880,86
Нагрузка, Гкал/ч	1,66
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	58,66
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**1,54**

Таблица 22 – Расчет оптимального радиуса котельная №9 - 151кв. ул. Щорса

Площадь, км²	0,195
Кол-во абонентов	36
В (среднее число абонентов на 1км^2)	185
Стоимость сетей, руб	2331610
Материальная характеристика	256,62
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9085,84
Нагрузка, Гкал/ч	5,03
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	25,79
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,689**

Таблица 23 – Расчет оптимального радиуса котельная №10, 141кв. ул. Декабристов

Площадь, км²	0,05
Кол-во абонентов	12
В (среднее число абонентов на 1км^2)	240
Стоимость сетей, руб	1089396
Материальная характеристика	107
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	10181,28
Нагрузка, Гкал/ч	3,16

П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	63,2
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,505**

Таблица 24 – Расчет оптимального радиуса котельная №11 183 кв. ул. Свердлова,152

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	200640
Материальная характеристика	16,85
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	11907,42
Нагрузка, Гкал/ч	1,66
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	360,87
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,489**

Таблица 25 – Расчет оптимального радиуса котельная №12, ул. Первомайская,49

Площадь, км²	0,0136
Кол-во абонентов	12
В (среднее число абонентов на 1км^2)	882
Стоимость сетей, руб	467610
Материальная характеристика	64,52
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	7247,52
Нагрузка, Гкал/ч	4,18
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	307,35
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,174**

Таблица 26 – Расчет оптимального радиуса котельная №17 -42 кв. пр. Ленина

Площадь, км²	0,0295
Кол-во абонентов	10
В (среднее число абонентов на 1км^2)	339
Стоимость сетей, руб	568458
Материальная характеристика	59,16
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9608,82
Нагрузка, Гкал/ч	2,48
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	84,07
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,377**

Таблица 27 – Расчет оптимального радиуса котельная №18, п. Займище, ул. Клинцовкая.100

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	162003,6
Материальная характеристика	13,5
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	12000

Нагрузка, Гкал/ч	1,66
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	360,87
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,488**

Таблица 28 – Расчет оптимального радиуса котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	121000
Материальная характеристика	11,88
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	10185,18
Нагрузка, Гкал/ч	0,258
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	56,09
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,555**

Таблица 29 – Расчет оптимального радиуса котельная №20 42 кв. пр. Ленина

Площадь, км²	0,215
Кол-во абонентов	24
В (среднее число абонентов на 1км^2)	112
Стоимость сетей, руб	2190898
Материальная характеристика	231,83
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9450,44
Нагрузка, Гкал/ч	6,46
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	30,05
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**1,06**

Таблица 30 – Расчет оптимального радиуса котельная №21 п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)

Площадь, км²	0,101
Кол-во абонентов	6
В (среднее число абонентов на 1км^2)	59
Стоимость сетей, руб	613833
Материальная характеристика	66,01
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9299,08
Нагрузка, Гкал/ч	1,66
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	16,44
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**1,94**

Таблица 31 – Расчет оптимального радиуса котельная №24 108 кв. ул.Орджоникидзе2б

Площадь, км²	0,13
Кол-во абонентов	24
B (среднее число абонентов на 1км^2)	185
Стоимость сетей, руб	4034954
Материальная характеристика	397,92
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	10140,12
Нагрузка, Гкал/ч	4,0
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	30,77
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,654**

Таблица 32 – Расчет оптимального радиуса котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная

Площадь, км²	0,072
Кол-во абонентов	5
B (среднее число абонентов на 1км^2)	69
Стоимость сетей, руб	577214
Материальная характеристика	56,16
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	10278,02
Нагрузка, Гкал/ч	0,98
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	13,61
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**1,62**

Таблица 33 – Расчет оптимального радиуса котельная №27 ул. Зелёная, 104

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
B (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	5984
Материальная характеристика	0,912
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	6561,4
Нагрузка, Гкал/ч	0,076
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	16,52
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,702**

Таблица 34 – Расчет оптимального радиуса котельная №28 ул. Скачковская,4

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
B (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	6732
Материальная характеристика	1,026
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	6561,4
Нагрузка, Гкал/ч	0,076
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	16,52
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1

$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,702**

Таблица 35 – Расчет оптимального радиуса котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная,21

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
B (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	8723
Материальная характеристика	0,988
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	8828,94
Нагрузка, Гкал/ч	0,0447
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	9,72
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,624**

Таблица 36 – Расчет оптимального радиуса котельная №30 пер. Вокзальный,2

Площадь, км²	0,027
Кол-во абонентов	2
B (среднее число абонентов на 1км^2)	74
Стоимость сетей, руб	129052
Материальная характеристика	13,3
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	9703,16
Нагрузка, Гкал/ч	0,38
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	14,07
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,56**

Таблица 37 – Расчет оптимального радиуса котельная №31 ул. Ворошилова, 31а

Площадь, км²	0,065
Кол-во абонентов	8
B (среднее число абонентов на 1км^2)	123
Стоимость сетей, руб	1237500
Материальная характеристика	139,01
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	8902,24
Нагрузка, Гкал/ч	5,82
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	89,54
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,969**

Таблица 38 – Расчет оптимального радиуса котельная Ледового дворца ул. Ворошилова, 39а

Площадь, км²	0,028
Кол-во абонентов	2
B (среднее число абонентов на 1км^2)	71
Стоимость сетей, руб	360096
Материальная характеристика	34,34
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	10486,2
Нагрузка, Гкал/ч	1,02
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	36,43

Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,52**

Таблица 39 – Расчет оптимального радиуса котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного - ул. 706 Продотряда 2 г

Площадь, км²	0,0046
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	217
Стоимость сетей, руб	82417,5
Материальная характеристика	15,88
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	5190,02
Нагрузка, Гкал/ч	1,256
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	273,04
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**0,717**

Таблица 40 – Расчет оптимального радиуса котельная ФКУ УФСИН ИК-6

Площадь, км²	0,07
Кол-во абонентов	5
В (среднее число абонентов на 1км^2)	71
Стоимость сетей, руб	285644,7
Материальная характеристика	32,25
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	8857,2
Нагрузка, Гкал/ч	8,5
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	121,43
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	1,58

Таблица 41 – Расчет оптимального радиуса Клинцовская ТЭЦ, ул. Мира,1

Площадь, км²	18,352
Кол-во абонентов	423
В (среднее число абонентов на 1км^2)	23
Стоимость сетей, руб	64647021,2
Материальная характеристика	4706,37
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м²)	13736,07
Нагрузка, Гкал/ч	100
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км²)	5,45
Δτ (расчетный перепад температур теплоносителя, °С)	80
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1,3
$R_{опт}$ (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	**9,27**

Если рассчитанный радиус эффективного теплоснабжения больше существующей зоны действия котельной, то возможно увеличение тепловой мощности котельной и

расширение зоны ее действия с выводом из эксплуатации котельных, расположенных в радиусе эффективного теплоснабжения;

если рассчитанный перспективный радиус эффективного теплоснабжения изолированных зон действия существующих котельных меньше, чем существующий радиус теплоснабжения, то расширение зоны действия котельной не целесообразно;

в первом случае осуществляется реконструкция котельной с увеличением ее мощности;

во втором случае осуществляется реконструкция котельной без увеличения (возможно со снижением, в зависимости от перспективных балансов установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки) тепловой мощности.

2.2 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии определяют

2.2.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии указаны в таблице 18.

2.2.2 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности отсутствуют. Значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии указаны в таблице 18.

2.2.3 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

Показатели существующих и перспективных затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды указаны в таблице 18.

2.2.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Значения существующих и перспективных тепловых мощностей источников тепловой энергии нетто указаны в таблице 18.

2.2.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии выполняется на основании приказа Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго России от 01.02.2010 N 36 от 10.08.2012 N 377).

Фактических показатели потерь тепловой энергии в тепловых сетях представлены в таблице ниже.

Таблица 42 – Фактических показатели потерь тепловой энергии в тепловых сетях

№ п/п	Наименование источника	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/год	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
1	Клинцовская ТЭЦ г. Клинцы, ул. Мира,1	-	-
2	Котельная №2 - 32 квартал г. Клинцы, пр. Ленина,25	235,6	6,98%
3	Котельная №3 г. Клинцы, ул. Свердлова, 76	по состоянию на 01.01.2024 работает в режиме ЦТП	
4	Котельная №7 г. Клинцы, ул. Октябрьская,66	396	11,79%
5	Котельная №8 - 99кв. г. Клинцы, ул. Н.В. Гоголя,2а	187,7	25,86%
6	Котельная №9 - 151кв. г. Клинцы, ул. Щорса	774,3	11,29%
7	Котельная №10 - 141кв. г. Клинцы, ул. Декабристов	430,3	13,04%
8	Котельная №11 – 183 кв. г. Клинцы, ул. Свердлова, 152	39,1	7,61%
9	Котельная №12 г.Клинцы, ул.Первомайская,49	21,3	2,51%
10	Котельная №17 - 42 кв. г. Клинцы, пр. Ленина	305,9	10,19%
11	Котельная №18 п. Займище, ул. Клинцовкая.100	63,9	11,88%
12	Котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская	51,5	11,09%
13	Котельная №20 - 42 кв г. Клинцы, пр. Ленина	437,3	6,43%
14	Котельная №21 г. Клинцы, п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)	314,9	20,76%
15	Котельная №22 - 52 кв. г. Клинцы, ул. Орджоникидзе	по состоянию на 01.01.2024 выведена из эксплуатации	
16	Котельная №24 - 108 кв. г. Клинцы, ул. Орджоникидзе 2б	753,7	12,74%
17	Котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная	246,4	40,51%

№ п/п	Наименование источника	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/год	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
18	Котельная №27 г. Клинцы, ул. Зелёная, 104	6,8	5,37%
19	Котельная №28 г. Клинцы, ул. Скачковская, 4	6,8	1,68%
20	Котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная, 21	10,3	11,24%
21	Котельная №30 г. Клинцы, пер. Вокзальный, 2	44,8	6,89%
22	Котельная №31 Клинцы, ул. Ворошилова, 31а	17	0,38%
23	Котельная Ледового дворца ул. Ворошилова, 39а	1,6	0,17%
24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного, ул. 706 Продотряда 2 г	-	-
25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	411,81	32,12%

2.2.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Тепловая мощность на хозяйственные нужды тепловых сетей на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» не используется.

2.2.7 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.

Балансы тепловых мощностей источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» области на расчетный срок представлены в таблице 18.

Данные резервов/дефицитов тепловой мощности нетто, указанные в таблице 18.

2.2.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.

Перспективные нагрузки на отопления потребителей и перспективные объемы потребления тепловой энергии с разделением по зонам действия источников централизованного теплоснабжения представлены в таблице 18.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки составляются раздельно по тепловой энергии в горячей воде и в паре.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки составляются раздельно по тепловой энергии в горячей воде представлены в таблице 18.

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Теплоноситель в системе теплоснабжения котельной, предназначен как для передачи теплоты (теплоносителя), так и для восполнения утечек теплоносителя, за счет подпитки тепловой сети.

При эксплуатации тепловых сетей утечка теплоносителя не должна превышать норму, которая составляет 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней системах теплопотребления в час.

Для систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции.

Потери в тепловых сетях новых источников теплоснабжения определяются на этапе проектирования.

Выполнен расчет нормативной и аварийной подпитки тепловых сетей источников теплоснабжения. Указанные сведения представлены в таблице **43**.

Таблица 43 – Расчетные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Клинцовская ТЭЦ г. Клинцы, ул. Мира,1									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	170	170	170	170	170	170	170	170
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №2 - 32 квартал г. Клинцы, пр. Ленина,25									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
Доля резерва	%	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7
Котельная №7 г. Клинцы, ул. Октябрьская,66									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43
Доля резерва	%	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3	97,3
Котельная №8 - 99кв. г. Клинцы, ул. Н.В. Гоголя,2а									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
Доля резерва	%	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2
Котельная №9 - 151кв. г. Клинцы, ул. Щорса									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36
Доля резерва	%	94,4	94,4	94,4	94,4	94,4	94,4	94,4	94,4
Котельная №10 - 141кв. г. Клинцы, ул. Декабристов									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46
Доля резерва	%	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3
Котельная №11 – 183 кв. г. Клинцы, ул. Свердлова, 152									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
Доля резерва	%	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Котельная №12 г.Клинцы, ул.Первомайская,49									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46
Доля резерва	%	98,5	98,5	98,5	98,5	98,5	98,5	98,5	98,5
Котельная №17 - 42 кв. г. Клинцы, пр. Ленина									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
Доля резерва	%	98,8	98,8	98,8	98,8	98,8	98,8	98,8	98,8
Котельная №18 п. Займище, ул. Клинцовкая.100									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
теплоснабжения									
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065	0,0065
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
Доля резерва	%	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7
Котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
Доля резерва	%	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8
Котельная №20 - 42 кв г. Клинцы, пр. Ленина									
Производительность ВПУ	т/ч	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933	0,933
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78
Доля резерва	%	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0	97,0
Котельная №21 г. Клинцы, п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
Доля резерва	%	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2	99,2
Котельная №24 - 108 кв. г. Клинцы, ул. Орджоникидзе 2б									
Производительность ВПУ	т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
Доля резерва	%	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0
Котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная									
Производительность ВПУ	т/ч	1	1	1	1	1	1	1	1

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Доля резерва	%	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0
Котельная №27 г. Клинцы, ул. Зелёная, 104									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,0009	0,0009	0,0009	0,0009	0,0009	0,0009	0,0009	0,0009
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №28 г. Клинцы, ул. Скачковская, 4									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная, 21									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025	0,00025
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная №30 г. Клинцы, пер. Вокзальный, 2									
Производительность ВПУ	т/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046	0,0046
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Доля резерва	%	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4	99,4
Котельная №31 Клинцы, ул. Ворошилова, 31а									
Производительность ВПУ	т/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12
Доля резерва	%	96,1	96,1	96,1	96,1	96,1	96,1	96,1	96,1
Котельная Ледового дворца ул. Ворошилова, 39а									
Производительность ВПУ	т/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786	0,786
Доля резерва	%	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3	98,3
Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного, ул. 706 Продотряда 2 г									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-
БМК ул. 2-я Парковая,19в									
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	м³	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031	0,0031
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,0245	0,0245	0,0245	0,0245	0,0245	0,0245	0,0245	0,0245
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-

*По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Указанные сведения представлены в таблице **44**.

Таблица 44 – Существующие и перспективные балансы подпитки источников

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Клинцовская ТЭЦ г. Клинцы, ул. Мира,1								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353
нормативные утечки теплоносителя	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353	136,353
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 - 32 квартал г. Клинцы, пр. Ленина,25								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
нормативные утечки теплоносителя	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №7 г. Клинцы, ул. Октябрьская,66								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179
нормативные утечки теплоносителя	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №8 - 99кв. г. Клинцы, ул. Н.В. Гоголя,2а								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
нормативные утечки теплоносителя	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №9 - 151кв. г. Клинцы, ул. Щорса								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
нормативные утечки теплоносителя	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №10 - 141кв. г. Клинцы, ул. Декабристов								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
нормативные утечки теплоносителя	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №11 – 183 кв. г. Клинцы, ул. Свердлова, 152								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404
Котельная №12 г.Клинцы, ул.Первомайская,49								

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
нормативные утечки теплоносителя	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №17 - 42 кв. г. Клинцы, пр. Ленина								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276
нормативные утечки теплоносителя	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №18 п. Займище, ул. Клинцовкая.100								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
нормативные утечки теплоносителя	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072
нормативные утечки теплоносителя	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №20 - 42 кв г. Клинцы, пр. Ленина								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332
нормативные утечки теплоносителя	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332	0,332
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №21 г. Клинцы, п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249
нормативные утечки теплоносителя	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №24 - 108 кв. г. Клинцы, ул. Орджоникидзе 2б								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491	13,491
Котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
нормативные утечки теплоносителя	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС								
Котельная №27 г. Клинцы, ул. Зелёная, 104								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
нормативные утечки теплоносителя	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №28 г. Клинцы, ул. Скачковская, 4								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная, 21								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №30 г. Клинцы, пер. Вокзальный, 2								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №31 Клинцы, ул. Ворошилова, 31а								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945	6,945
Котельная Ледового дворца ул. Ворошилова, 39а								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного, ул. 706 Продотряда 2 г								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
БМК ул. 2-я Парковая,19в								
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
нормативные утечки теплоносителя	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756	2,756
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0

*По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области»

На момент актуализации схемы теплоснабжения, централизованное теплоснабжение жилых домов, многоквартирных домов, общественных объектов и объектов промышленной зоны городского округа город Клинцы осуществляет Клинцовская ТЭЦ. К магистральным тепловым сетям Клинцовской ТЭЦ подключены 10 ЦТП, посредством которых осуществляется горячее водоснабжение и отопление центральной части города.

Так же централизованное теплоснабжение городского округа «город Клинцы Брянской области» осуществляют 24 котельные, эксплуатируемые в собственности ООО «КТСК» - 20 котельных, 2 котельные ГУП «Брянсккоммунэнерго» и 2 котельные учреждений образования города. По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

Тарифы на тепловую энергию и услуги по передаче тепловой энергии, тарифы на услугу горячего водоснабжения устанавливаются Управлением Государственного Регулирования Тарифов Брянской Области.

В городском округе «город Клинцы Брянской области» зоны действия индивидуального теплоснабжения характеризуются объектами, расположенными вне зон централизованного теплоснабжения и эксплуатационной ответственности теплоснабжающих организаций, а также точечным расположением многоквартирных жилых домов, полностью оснащенных АОГВ и индивидуальных источников теплоснабжения юридических лиц, осуществляющих теплоснабжение только недвижимого имущества организации.

Существуют случаи поквартирного отключения потребителей от системы централизованного отопления и установки АОГВ. Данное явление не обусловлено конкретным районом города, и присутствует повсеместно.

Предварительно, на этапе предпроектного исследования, с заинтересованными организациями для рассмотрения в Схеме, был определен основной вариант развития системы централизованного теплоснабжения городского округа. Это развитие

предполагает модернизацию существующих источников выработки тепловой энергии и участков тепловых сетей с частичным изменением существующей схемы

1 Вариант.

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия
		Ед. измерения	До реализации мер-ия	После реализации мер-ия		
Замена тепловых сетей						
1	Замена тепловых сетей отопления и горячего водоснабжения	км	3,015	3,015	2024	2024
Мероприятия в рамках инвестиционной программы по ООО «Клинцовская теплосетевая компания»						
1	Реконструкция тепловых сетей отопления ул. Пушкина, 20 от ТК-12 до ТК-13; ул. П.Коммуны от ТК-14 в сторону ТК-168 и реконструкция ТК-14 (в двухтрубном исчислении)	метров	84	84	2024	2024
2	Строительство ПНС на магистрали Город-2				2026	2026
3	Строительство магистральной тепловой сети Город ориентировочной протяженностью 1220 метров в двухтрубном исчислении	метров	-	1220	2028	2029
4	Строительство тепловой сети к ЦТП № 2М (в двухтрубном исчислении)	метров	-	110	2025	2025
5	Строительство БМК № 9М мощностью 12,0 МВт	мощность	-	12,0	2027	2028
6	Строительство сетей ГВС от Клинцовской ТЭЦ до ЦТП №№ 1,3,4 ориентировочной протяженностью 2 164 метра в двухтрубном исчислении	метров	-	2 164	2028	2029
7	Строительство участка тепловых сетей Ду 125 протяженностью 150 метров в двухтрубном исчислении для переключения Больницы (пр. Ленина,58)	метров	-	150	2029	2029
8	Строительство тепловых сетей от БМК №9М до котельной № 10	метров	-	305	2028	2028
9	Реконструкция котельной № 2 с переводом в режим ЦТП мощностью 2,32 МВт	мощность	-	2,32	2025	2026
10	Строительство бака-аккумулятора РВС-500			1	2029	2029
11	Строительство ЦТП ГВС мощностью 6 МВт на территории Клинцовской ТЭЦ	МВт		6	2029	2029
12	Технологическое присоединение к тепловым сетям объекта культурного наследия (здания техникума, в котором учился Г.Н. Скоробогатый) с приспособлением для современного использования (здание ГАУ ДО «Клинцовский детский технопарк «Кванториум»)	метров		19	2024	2024

2 Вариант.

Проекты по строительству и реконструкции котельных и тепловых сетей не будут реализовываться (соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие будут ухудшаться показатели ее работы).

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области»

В настоящей схеме теплоснабжения рекомендуется вариант 1 так как при реализации мероприятий по данному варианту повышается надежность теплоснабжения за счет обновления оборудования, планируется снижение расход топлива на выработку тепловой энергии в результате увеличения КПД котлов по сравнению с существующим состоянием и сокращения эксплуатационных затрат.

С целью минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе рекомендуется вариант 1, у которого тариф тепловой энергии к расчетному сроку (2030 год) для ООО «КТСК» прогнозируется в размере (для регулируемых котельных) порядка 3497 руб/Гкал (от ТЭЦ) порядка 3535 руб/Гкал. При этом, если к реализации будет принят вариант 2 - не будут реализовываться мероприятия (соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие будут ухудшаться показатели ее работы) себестоимость тепловой энергии к расчетному сроку (2030 год) может достичь (для регулируемых котельных) порядка 4830 руб/Гкал (от ТЭЦ) порядка 4880 руб/Гкал.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа «город Клинцы Брянской области», для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

В соответствии с этапами реализации Генплана (положение о территориальном планировании) на долю муниципального жилья приходятся 7%, государственного менее 1%, преобладает частный жилищный фонд – 93% (приватизированные квартиры и частная усадебная застройка).

Характеристика жилого фонда по этажности:

9 -этажный многоквартирный - 35 тыс.м2 (2%)

4-5 - этажный многоквартирный – 519 тыс.м2 (33%)

2-3 - этажный многоквартирный – 82 тыс.м2 (5%)

1-2-этажный индивидуальный усадебного типа - 960 тыс.м2 (60%)

Средняя жилищная обеспеченность – 22 м^2 общ. пл./чел. и соответствует среднему показателю по городской местности Брянской области.

Новое жилищное строительство предполагает следующие типы застройки: многоквартирную многоэтажную (5-9-эт.), средне- и малоэтажную многоквартирную (2-4-эт.), индивидуальную усадебного типа (коттеджную) с участками 10 -15 соток.

Таблица 45 – Характеристика существующего жилищного фонда по этажности

Этажность	тыс. кв. м общей площади	%
Многоквартирные дома	912,5	53,8
Многоэтажные (9 -10 эт.)	99,1	5,84
Среднеэтажные (5-8 эт.)	541,5	31,9
Малоэтажные (до 4 эт.)	271,9	16,03
Индивидуальные дома с участками	783	46,2
Всего	1695,5	100

На момент актуальной схемы теплоснабжения можно выделить 20 перспективных зон, в которых потребители будут подключены к централизованной системе теплоснабжения. Исключением в городском округе «город Клинцы Брянской области» являются котельные №3 ул. Свердлова, 76 (работает на ГВС) и котельные с незначительным профицитом мощности – котельная №19, котельная №27, котельная №28, котельная №29, котельная №30. Существующая фактическая нагрузка данных котельных (по режимным испытаниям котлов) и тепловые нарузки подключенных потребителей тепловой энергии не дают возможность, на данном этапе актуальной схемы теплоснабжения, подключение новых потребителей к данным источникам т/энергии.

Все нагрузки существующих потребителей централизованного теплоснабжения в перспективе принимаются равными на текущий момент.

Согласно Генерального плана и информации администрации городского округа «город Клинцы Брянской области» на территории городского округа реализуется муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» (2019-2023 годы). Всего в программу включено 13 многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу. Необходимо переселить 378 человек.

Таблица 46 – Вывод из эксплуатации жилых домов (подлежат сносу)

№	Адрес	Общая площадь, кв. м
1	г. Клинцы, пер. Богунского Полка, д. 5	125,30
2	г. Клинцы, ул. Багинская, д. 55	142,40
3	г. Клинцы, ул. Богунского Полка, д. 6	40,20
4	г. Клинцы, ул. Комсомольская, д. 7	2 086,80
5	г. Клинцы, ул. Кронштадтская, д. 39	175,50
6	г. Клинцы, ул. Кюстендилская, д. 37	503,80
7	г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32 часть 2	1 032,60
8	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 56	47,80
9	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 3	104,10
10	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 5	143,10
11	г. Клинцы, ул. Советская, д. 17	135,50
12	г. Клинцы, ул. Союзная, д. 101а	247,30
13	г. Клинцы, с. Займище, ул. Клинцовская, д. 118	41,20

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Указанные сведения представлены в таблице **49**.

5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Указанные сведения представлены в таблице **49**.

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Работа источника с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, ООО "Клинцовская ТЭЦ", независима от режимов работы котельных городского округа «город Клинцы Брянской области». Отпуск тепловой энергии потребителям производится непосредственно от каждого источника тепловой энергии. Отпуск горячей воды от ТЭЦ производится через восемь ЦТП.

Порядок возможной реконструкции источников тепловой энергии будет определяться в ходе разработки проектной документации.

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы на расчётный период Схемы теплоснабжения, не запланирован.

5.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода

Настоящей схемой перевод источника тепловой энергии в пиковый режим работы не предусматривается.

5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Настоящей схемой перевод источника тепловой энергии в пиковый режим работы не предусматривается.

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Для котельных городского округа «город Клинцы Брянской области» способ регулирования отпуска тепловой энергии – качественный, по температурному графику

95/70 ºС, для Клинцовской ТЭЦ - 150/70 ºС. В таблицах 47-48 представлены температурные графики регулирования отпуска тепловой энергии по теплоисточникам.

Изменение существующих температурных графиков системы теплоснабжения не предусмотрено.

Таблица 47 – Температурный график качественного регулирования от Клинцовской ТЭЦ

«СОГЛАСОВАНО»
Глава Клинцовской
городской администрации
_____ Ф.Н. Сумин
«___» _____ 20___

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
ООО «Клинцовская ТЭЦ»
_____ Д.В. Николаев
«___» _____ 20___ г.

ГРАФИК
температуры сетевой воды Клинцовской ТЭЦ (150 – 70 °С)

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в прямом трубопроводе, °С		Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С
	Город	Поселок и с/н ТЭЦ	
+8	70	40	36
+7	70	45	37
+6	70	45	38
+5	70	50	39
+4	70	50	40
+3	70	55	41
+2	70	60	43
+1	73	61	44
0	76	62	45
-1	79	63	46
-2	81	65	47
-3	84	66	48
-4	87	68	49
-5	90	70	50
-6	93	70	51
-7	95	70	52
-8	98	71	53
-9	101	71	54
-10	104	72	55
-11	107	73	56
-12	110	74	57
-13	113	76	58
-14	116	77	59
-15	119	78	60
-16	121	79	61
-17	124	81	62
-18	127	83	63
-19	130	85	64
-20	132	87	65
-21	135	88	66
-22	138	90	66,5
-23	141	90	67
-24	144	90	68
-25	147	90	69
-26	150	90	70

Нормативно-техническая документация:
1. Справочник по наладке и эксплуатации водяных тепловых сетей, Москва, Стройиздат, 1988 г.
2. МДК 4-03-2001 «Методика определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения».

Начальник ПТС _____ А.Н. Пузин

Таблица 48 – Температурный график качественного регулирования от котельных

Температура наружного воздуха	Температура прямой сетевой воды , ^{0}C	Температура в обратной линии тепловой сети, ^{0}C
1	**2**	**3**
10	37	33
9	39	34
8	41	35
7	43	36
6	45	38
5	47	39
4	48	40
3	50	42
2	52	43
1	54	44
0	55	45
-1	57	46
-2	59	47
-3	60	48
-4	62	49
-5	64	50
-6	65	51
-7	67	52
-8	69	53
-9	70	54
-10	72	55
-11	75	56
-12	76	57
-13	77	58
-14	78	59
-15	80	60
-16	81	61
-17	83	62
-18	85	63
-19	86	64
-20	88	65
-21	89	66
-22	91	67
-23	92	68
-24	94	69
-25	95	70

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии приведены в Разделе 2.

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Указанные сведения представлены в таблице ниже.

Таблица 49 - Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

№	Наименование организации	Вид работ	Год реализации
1	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство ПНС на магистрали Город-2	2026
2		Строительство БМК № 9М мощностью 12,0 МВт	2027
3		Реконструкция котельной № 2 с переводом в режим ЦТП мощностью 2,32 МВт	2025
4		Строительство бака-аккумулятора РВС-500	2029
5		Строительство ЦТП ГВС мощностью 6 МВт на территории Клинцовской ТЭЦ	2029

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

На котельных городского округа «город Клинцы Брянской области» отсутствует дефицит тепловой мощности.

Все нагрузки существующих потребителей централизованного теплоснабжения в перспективе принимаются равными на текущий момент.

Согласно Генерального плана и информации администрации городского округа «город Клинцы Брянской области» на территории городского округа реализуется муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» (2019-2025 годы). Всего в программу включено 13 многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу. Необходимо переселить 378 человек.

Таблица 50 – Вывод из эксплуатации жилых домов (подлежат сносу)

№ п/п	Адрес	Общая площадь, кв. м	Год запланированного сноса здания
1	г. Клинцы, пер. Богунского Полка, д. 5	125,30	2025
2	г. Клинцы, ул. Багинская, д. 55	142,40	2025
3	г. Клинцы, ул. Богунского Полка, д. 6	40,20	2025
4	г. Клинцы, ул. Комсомольская, д. 7	2 086,80	2025
5	г. Клинцы, ул. Кронштадтская, д. 39	175,50	2025
6	г. Клинцы, ул. Кюстендилская, д. 37	503,80	2025
7	г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32 часть 2	1 032,60	2025
8	г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 56	47,80	2025
9	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 3	104,10	2025
10	г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 5	143,10	2025
11	г. Клинцы, ул. Советская, д. 17	135,50	2025
12	г. Клинцы, ул. Союзная, д. 101а	247,30	2025
13	г. Клинцы, с. Займище, ул. Клинцовская, д. 118	41,20	2025

Планируемые тепловые нагрузки по строительству новых жилых домов, и переселению в них 378 человек, после вывода из эксплуатации многоквартирных домов признанных аварийными и подлежащими сносу, указанных в таблице 50 и источники тепловой энергии, к которым будут подключены данные объекты непредставлены.

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, города, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Данный раздел рассматривается в ходе разработки проектной документации.

6.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, для обеспечения возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не требуется в связи с достаточной надежностью существующей конфигурации тепловых сетей.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство и реконструкция тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не требуется. Конфигурация и параметры тепловых сетей при данной концепции будут определяться в ходе разработки проектной документации новых газовых модульных котельных.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей

Для обеспечения надежной работы системы теплоснабжения в городском округе «город Клинцы Брянской области» не требуется перекладка существующих магистральных трубопроводов. Все изменения по строительству, реконструкции тепловых сетей будут указаны при разработке проектной документации на реконструкцию тепловых сетей.

Планируемый сводный план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа «город Клинцы Брянской области»» на 2024 год приведен в таблице ниже.

Таблица 51 – Сводный план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа «город Клинцы Брянской области»» на 2024 год

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
1	Котельная №2: Участок теплотрассы: от ТК-5 - до ж.д.ул.Пушкина, 34,замена трубопроводов отопления 2d 108	24	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
2	котельная №2, переврезка трубы: ТК-1,ТК-2,ТК-3, замена трубопроводов отопления 2d 159	9	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
3	Котельная №9: Теплотрасса: от ТК-3 - до .дет.Сада №14 "Рябинка",замена трубопроводов отопления 2d 89	12	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
4	Котельная № 10: Теплотрасса: от ТК-2 - до ж.д.№27а по ул.Декабристов, замена трубопроводов отопления 2 d 108	45	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
5	Ремонт участка теплотрассы от ТК-311 до мкд. Ул.Мира,27 замена трубопроводов отопления 2d 89	147	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
6	Ремонт участка теплотрассы от ТК ЦТП -2 до мкд. №59 по ул.Свердлова; 89;76 2d 133	60	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
7	Ремонт участка тепловой сети по ул.Пушкина, 13, d=89мм	80	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
8	Котельная №21: часть участка до ТК-12 и от ТК12 до дет.сада №24 "Яблонька", замена 2d 76	40	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
9	Котельная №24: Участок теплотрассы от ТК-10 до угла поворота, замена 2d 89	78	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
10	Котельная №17: Участок от кот.№17 до ТК-4, замена 2d 159	12	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
11	от ТК-14 в сторону ТК-168 замена трубопровода отопления 2d 325, ул.Парижской Коммуны	30	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
12	Ремонт ТК-14 с заменой плит перекрытия	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
13	Котельная №8: до ТК-1 ул.Гоголя, замена трубопровода отопления 2d 159	5	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
14	от котельной №22 до МКД №84 ул.Октябрьская, замена 2d 57	70	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
15	от ТК-5 до ТК-3 ул.Октябрьская , замена трубопровода отопления 2d 76	83	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
16	котельная №2: от ТК-2 до ТК-3, пр-т.Ленина, замена трубопровода отопления 2d 159	81	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
17	Замена участка тепловой сети от ТК-34 до ТК-35 по ул.Ворошилова , замена трубопровода отопления 2d 133;159;108	176	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
18	Замена участка тепловой сети от ТК-35 до ТК-36 по ул.Ворошилова,, замена трубопровода отопления 2d 108	54	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
19	Замена участка тепловой сети от ТК1 по ул.Калинина в сторону ТК-6 по пр-ту Ленина , 2d 219	63	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
20	замена учка тс от ТК 79 до ТК 80 ул.Союзная 98 2 d159 Дг159; Дц 108	168	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
21	Ремонт обмуровки котлов	43 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
22	Ревизия и ремонт насосных агрегатов	121 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
23	Ревизия и ремонт запорной арматуры	322 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
24	Ремонт газоходов	16 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
25	Очистка от накипи водяных подогревателей	13 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
26	Ревизия и ремонт тепловых камер	174 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
27	Ревизия и ремонт эл. Оборудования котельных	92 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
28	Замена запорной арматуры ØØ 32,40,50,80,100	28 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
29	Ремонт кровли котельной №10	70м²	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
30	Ремонт кровли котельной №8	30м²	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
31	Ремонт кровли котельной №9	65м²	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
32	Антикорозийная обработка и покраска дымовых труб котельных	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
33	Восстановление дорожного полотна после проведенеия ремонта	300м²	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
34	Приобретение аварийных ограждений	100 м	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
35	Очистка от донных отложений, песка, ила, тепловых камер теплосетей	20 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
36	Колличество ЦТП планируемых к подготовке в ОЗП	9 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
37	ЦТП №1 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
38	ЦТП №1 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
39	ЦТП №2 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
40	ЦТП №2 ревизия запорной арматуры,замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
41	ЦТП №3 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
42	ЦТП №3 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
43	ЦТП № 4 замена водо-водяных подогревателей	8 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
44	ЦТП №4 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
45	ЦТП №4 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
46	ЦТП №5 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
47	ЦТП №5 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
48	ЦТП №12 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
49	ЦТП №12 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
50	ЦТП №45 промывка, очистка, водоподогревателей	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
51	ЦТП №45 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
52	ЦТП №47 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	4 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
53	ЦТП №47 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
54	ЦТП №1 ул. Гагарина,72. Промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
55	ЦТП №1 ул. Гагарина,72. ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
56	котельная №2, восстановить отмостку по периметру цоколя,восстановить молниеприемник ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
57	котельная №7, восстановить отмостку по периметру цоколя,восстановить молниеприемник ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
58	котельная №8, восстановить отмостку по периметру цоколявыполнить натяжение вантовых оттяжек ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
59	котельная №9, Восстановить антикоррозионную защиту(химзащиту) стяжных колец	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
60	котельная №10, выполнить восстановительный ремонт отмостки ствола дымовой трубы, восстановить антикоррозионную защиту (химзащиту) стяжных колец	1 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
61	котельная №11,восстановить отмостку по периметру цоколя, выполнить восстановительный ремонт ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
62	котельная №12, восстановить отмостку по периметру цоколя,выполнить восстановительный ремонт ствола дымовой трубы, выполнить восстановительный ремонт вантовой оттяжки	1 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
63	котельная №17, выполнить восстановительный ремонт отмостки ствола дымовой трубы,восстановить антикоррозионную защиту (химзащиту) стяжных колец	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
64	котельная №18, восстановить отмостку по периметру цоколя трубы, выполнить восстановительный ремонт ствола трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
65	котельная №19, восстановить отмостку по периметру цоколя трубы, восстановление лакокрасочного покрытия,восстановить верхний защитный слой цоколя.	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
66	котельная №20, восстановить отмостку по периметру цоколя, установить молние-приемник,выполнить натяжение вантовых оттяжек	2 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
67	котельная №21, восстановить отмостку по периметру цоколя, выполнить натяжение вантовых оттяжек	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
68	котельная №24, восстановить отмостку по периметру цоколя, выполнить восстановительный ремонт ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
69	котельная №26, восстановить отмостку по периметру цоколя, выполнить восстановительный ремонт ствола дымовой трубы	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
70	котельная (ледовый дворец)39А/2, восстановить отмостку по периметру цоколя, установить молниеприемник	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
71	Котельная №9, выполнить восстановительный ремонт; отмостки, кирпичной кладки стен, плит покрытия.	1 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей приведены в таблице ниже.

Таблица 52 – Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

№	Наименование организации	Вид работ	Год реализации
1	Клинцовская городская администрация	Замена тепловых сетей отопления и горячего водоснабжения	2025
2	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Реконструкция тепловых сетей отопления ул. Пушкина, 20 от ТК-12 до ТК-13; ул. П.Коммуны от ТК-14 в сторону ТК-168 и реконструкция ТК-14 (в двухтрубном исчислении)	2024
3	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство магистральной тепловой сети Город ориентировочной протяженностью 1220 метров в двухтрубном исчислении	2028
4	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство тепловой сети к ЦТП № 2М (в двухтрубном исчислении)	2025
5	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство сетей ГВС от Клинцовской ТЭЦ до ЦТП №№ 1,3,4 ориентировочной протяженностью 2 164 метра в двухтрубном исчислении	2028
6	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство участка тепловых сетей Ду 125 протяженностью 150 метров в двухтрубном исчислении для переключения Больницы (пр. Ленина,58)	2029
7	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Строительство тепловых сетей от БМК №9М до котельной № 10	2028
8	ООО «Клинцовская теплосетевая компания»	Технологическое присоединение к тепловым сетям объекта культурного наследия (здания техникума, в котором учился Г.Н. Скоробогатый) с приспособлением для современного использования (здание ГАУ ДО «Клинцовский детский технопарк «Кванториум»)	2024

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории городского округа «город Клинцы Брянской области» потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

На территории городского округа «город Клинцы Брянской области» потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отсутствуют.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источника тепловой энергии на территории поселения представлены в таблице ниже.

Таблица 53 – Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Примечание
1	Клинцовская ТЭЦ г. Клинцы, ул. Мира,1	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	180786,0	180786,0	180786,0	180786,0	180786,0	180786,0	180786,0	180786,0	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	161	161	161	161	161	161	161	161	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	29042,0	29042,0	29042,0	29042,0	29042,0	29042,0	29042,0	29042,0	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	24420,6	24420,6	24420,6	24420,6	24420,6	24420,6	24420,6	24420,6	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	
2	Котельная №2 - 32 квартал г. Клинцы, пр. Ленина,25	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	3451,4	3451,4	3451,4	3451,4	3451,4	3451,4	3451,4	3451,4	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	167	167	167	167	167	167	167	167	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	576,8	576,8	576,8	576,8	576,8	576,8	576,8	576,8	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	491,6	491,6	491,6	491,6	491,6	491,6	491,6	491,6	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4	Котельная №7 г. Клинцы, ул.Октябрьская,66	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	3435,9	3435,9	3435,9	3435,9	3435,9	3435,9	3435,9	3435,9	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	169	169	169	169	169	169	169	169	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	580,0	580,0	580,0	580,0	580,0	580,0	580,0	580,0	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	494,3	494,3	494,3	494,3	494,3	494,3	494,3	494,3	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5	Котельная №8 - 99кв. г. Клинцы, ул. Н.В. Гоголя,2а	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	742,6	742,6	742,6	742,6	742,6	742,6	742,6	742,6	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	174	174	174	174	174	174	174	174	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	128,9	128,9	128,9	128,9	128,9	128,9	128,9	128,9	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
6	Котельная №9 - 151кв. г. Клинцы, ул. Щорса	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	7013,9	7013,9	7013,9	7013,9	7013,9	7013,9	7013,9	7013,9	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	166	166	166	166	166	166	166	166	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	1163,6	1163,6	1163,6	1163,6	1163,6	1163,6	1163,6	1163,6	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	991,1	991,1	991,1	991,1	991,1	991,1	991,1	991,1	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
7	Котельная №10 - 141кв.	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	3374,9	3374,9	3374,9	3374,9	3374,9	3374,9	3374,9	3374,9	

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Примечание
	г. Клинцы, ул. Декабристов	Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	173	173	173	173	173	173	173	173	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	582,7	582,7	582,7	582,7	582,7	582,7	582,7	582,7	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	496,4	496,4	496,4	496,4	496,4	496,4	496,4	496,4	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
8	Котельная №11 – 183 кв. г. Клинцы, ул. Свердлова, 152	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	525,7	525,7	525,7	525,7	525,7	525,7	525,7	525,7	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	173	173	173	173	173	173	173	173	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	91,1	91,1	91,1	91,1	91,1	91,1	91,1	91,1	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	77,7	77,7	77,7	77,7	77,7	77,7	77,7	77,7	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
9	Котельная №12 Клинцы, ул.Первомайская,49	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	869,6	869,6	869,6	869,6	869,6	869,6	869,6	869,6	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	168	168	168	168	168	168	168	168	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	145,8	145,8	145,8	145,8	145,8	145,8	145,8	145,8	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	124,3	124,3	124,3	124,3	124,3	124,3	124,3	124,3	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
10	Котельная №17 - 42 кв. г. Клинцы, пр. Ленина	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	3070,0	3070,0	3070,0	3070,0	3070,0	3070,0	3070,0	3070,0	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	177	177	177	177	177	177	177	177	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	543,2	543,2	543,2	543,2	543,2	543,2	543,2	543,2	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	462,8	462,8	462,8	462,8	462,8	462,8	462,8	462,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
11	Котельная №18 п.Займище,ул.Клинцовкая 100	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	550,6	550,6	550,6	550,6	550,6	550,6	550,6	550,6	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	181	181	181	181	181	181	181	181	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	85,0	85,0	85,0	85,0	85,0	85,0	85,0	85,0	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
12	Котельная №19 п. Ардонь, ул. Стахановская	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	474,9	474,9	474,9	474,9	474,9	474,9	474,9	474,9	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	157	157	157	157	157	157	157	157	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	74,7	74,7	74,7	74,7	74,7	74,7	74,7	74,7	

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Примечание
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	63,7	63,7	63,7	63,7	63,7	63,7	63,7	63,7	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
13	Котельная №20 - 42 кв г. Клинцы, пр. Ленина	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	6962,4	6962,4	6962,4	6962,4	6962,4	6962,4	6962,4	6962,4	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	171	171	171	171	171	171	171	171	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	1189,3	1189,3	1189,3	1189,3	1189,3	1189,3	1189,3	1189,3	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	1013,3	1013,3	1013,3	1013,3	1013,3	1013,3	1013,3	1013,3	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
14	Котельная №21 г. Клинцы, п. Октябрьский, ул. Центральная (РТП)	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	1552,0	1552,0	1552,0	1552,0	1552,0	1552,0	1552,0	1552,0	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	168	168	168	168	168	168	168	168	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	260,3	260,3	260,3	260,3	260,3	260,3	260,3	260,3	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	221,8	221,8	221,8	221,8	221,8	221,8	221,8	221,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
16	Котельная №24 - 108 кв. Клинцы, ул.Орджоникидзе 2б	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	6076,4	6076,4	6076,4	6076,4	6076,4	6076,4	6076,4	6076,4	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	149	149	149	149	149	149	149	149	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	905,2	905,2	905,2	905,2	905,2	905,2	905,2	905,2	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	771,3	771,3	771,3	771,3	771,3	771,3	771,3	771,3	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
17	Котельная №26 п. Халтурино, ул. Главная	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	622,2	622,2	622,2	622,2	622,2	622,2	622,2	622,2	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	241	241	241	241	241	241	241	241	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	128,0	128,0	128,0	128,0	128,0	128,0	128,0	128,0	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
18	Котельная №27 г. Клинцы, ул. Зелёная, 104	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	129,5	129,5	129,5	129,5	129,5	129,5	129,5	129,5	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	165	165	165	165	165	165	165	165	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Примечание
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
19	Котельная №28 г. Клинцы, ул. Скачковская, 4	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	414,9	414,9	414,9	414,9	414,9	414,9	414,9	414,9	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	159	159	159	159	159	159	159	159	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	66,2	66,2	66,2	66,2	66,2	66,2	66,2	66,2	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8	20,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
20	Котельная №29 п. Ардонь, ул. Зелёная, 21	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	93,7	93,7	93,7	93,7	93,7	93,7	93,7	93,7	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	174	174	174	174	174	174	174	174	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	16,3	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
21	Котельная №30 г. Клинцы, пер.Вокзальный, 2	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	665,0	665,0	665,0	665,0	665,0	665,0	665,0	665,0	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	154	154	154	154	154	154	154	154	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	102,2	102,2	102,2	102,2	102,2	102,2	102,2	102,2	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	87,0	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
22	Котельная №31 Клинцы, ул. Ворошилова, 31а	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	4619,2	4619,2	4619,2	4619,2	4619,2	4619,2	4619,2	4619,2	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	141	141	141	141	141	141	141	141	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	650,3	650,3	650,3	650,3	650,3	650,3	650,3	650,3	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	554,9	554,9	554,9	554,9	554,9	554,9	554,9	554,9	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
23	Котельная Ледового дворца - г. Клинцы, ул. Ворошилова, 39а	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	958,3	958,3	958,3	958,3	958,3	958,3	958,3	958,3	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	160	160	160	160	160	160	160	160	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
24	Котельная МБУДО ДЮСШ	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование котельной	Вид показателя	Вид топлива / Период	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Примечание
	им. Шкурного - г. Клинцы, ул. 706 Продотряда 2 г	Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		-	-	-	-	-	-	-	-	
25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	Выработка тепловой энергии	природный газ	Гкал в год	1312,4	1312,4	1312,4	1312,4	1312,4	1312,4	1312,4	1312,4	
		Удельный расход условного топлива		кг.у.т./Гкал	155	155	155	155	155	155	155	155	
		Расход условного топлива		т.у.т. в год	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	
		Расход натурального топлива		тыс. м³ в год	171,3	171,3	171,3	171,3	171,3	171,3	171,3	171,3	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	зимний	тыс. м³ в час	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	
		Максимальный часовой расход натурального топлива	летний		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	

*По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в городском округе «город Клинцы Брянской области» является природный газ. Возобновляемые источники энергии в городском округе отсутствуют.

8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в городском округе «город Клинцы Брянской области» является природный газ.

Для котельных не предусмотрено резервное и аварийное топливо.

8.4 Преобладающий в городском округе «город Клинцы Брянской области» вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском округе «город Клинцы Брянской области»

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в городском округе «город Клинцы Брянской области» является природный газ.

Для котельных не предусмотрено резервное и аварийное топливо.

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа «город Клинцы Брянской области»

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в городском округе «город Клинцы Брянской области» является природный газ.

Для котельных не предусмотрено резервное и аварийное топливо.

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе

Предлагаемый перечень мероприятий и размер необходимых инвестиций в мероприятия по источникам теплоснабжения и тепловым сетям сельского поселения, на каждом этапе рассматриваемого периода представлен в таблице 54. Объемы инвестиций определены ориентировочно и должны быть уточнены при разработке проектно-сметной документации.

9.2 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Предлагаемый перечень мероприятий и размер необходимых инвестиций в мероприятия по источникам теплоснабжения и тепловым сетям сельского поселения, на каждом этапе рассматриваемого периода представлен в таблице 54. Объемы инвестиций определены ориентировочно и должны быть уточнены при разработке проектно-сметной документации.

Таблица 54 – Перечень планируемых мероприятий по развитию системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Планирумый объем капитальных вложений, тыс.руб. без НДС	Примечание
		Наименование показателя	Ед. измерения	До реализации мер-ия	После реализации мер-ия				
Замена тепловых сетей									
1	Замена тепловых сетей отопления и горячего водоснабжения	протяженность	км	3,015	3,015	2024	2025	28 127,00	инженерные сети к социальным объектам (детские сады, школы)
Финансововые потребности при реализации мероприятий в рамках инвестиционной программы по ООО «Клинцовская теплосетевая компания», тыс. руб. без НДС									
1	Реконструкция тепловых сетей отопления ул. Пушкина, 20 от ТК-12 до ТК-13; ул. П.Коммуны от ТК-14 в сторону ТК-168 и реконструкция ТК-14 (в двухтрубном исчислении)	протяженность	метров	84	84	2024	2024	3 853,961 4 019,250	
2	Строительство ПНС на магистрали Город-2	мощность				2026	2026	5 377,68	
3	Строительство магистральной тепловой сети Город ориентировочной протяженностью 1220 метров в двухтрубном исчислении	протяженность	метров	-	1220	2028	2029	113 683,79	
4	Строительство тепловой сети к ЦТП № 2М (в двухтрубном исчислении)	протяженность	метров	-	110	2025	2025	3 127,24	
5	Строительство БМК № 9М мощностью 12,0 МВт	мощность	мощность	-	12,0	2027	2028	86 596,99	
6	Строительство сетей ГВС от Клинцовской ТЭЦ до ЦТП №№ 1,3,4 ориентировочной протяженностью 2 164 метра в двухтрубном исчислении	протяженность	метров	-	2 164	2028	2029	65 869,48	
7	Строительство участка тепловых сетей Ду 125 протяженностью 150 метров в двухтрубном исчислении для переключения Больницы (пр. Ленина,58)	протяженность	метров	-	150	2029	2029	3 676,57	

№ п/п	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Планирумый объем капитальных вложений, тыс.руб. без НДС	Примечание
		Наименование показателя	Ед. измерения	До реализации мер-ия	После реализации мер-ия				
8	Строительство тепловых сетей от БМК №9М до котельной № 10	протяженность	метров	-	305	2028	2028	11 372,11	
9	Реконструкция котельной № 2 с переводом в режим ЦТП мощностью 2,32 МВт	мощность	мощность	-	2,32	2025	2026	2 675,00	
10	Строительство бака-аккумулятора РВС-500	Единица/ протяженность			1	2029	2029	16 995,78	
11	Строительство ЦТП ГВС мощностью 6 МВт на территории Клинцовской ТЭЦ	мощность	МВт		6	2029	2029	17 661,61	
12	Технологическое присоединение к тепловым сетям объекта культурного наследия (здания техникума, в котором учился Г.Н. Скоробогатый) с приспособлением для современного использования (здание ГАУ ДО «Клинцовский детский технопарк «Кванториум»)	протяженность	метров		19	2024	2024	506,87138	

9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение (модернизацию) тепловых сетей в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на данном этапе актуализации Схемы теплоснабжения не требуются.

9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Система теплоснабжения в городском округе «город Клинцы Брянской области» закрытая.

9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Основными ожидаемыми результатами от реализации Схемы теплоснабжения:

- повышение качества и надёжности предоставления услуг;
- минимизация уровня эксплуатационных затрат;
- снижение тепловых потерь при передаче тепловой энергии.

Необходимо отметить, что ряд планируемых к реализации мероприятий не дают эффекта, определённого в количественном (стоимостном) выражении. Тем не менее, их выполнение в перспективе будет способствовать созданию условий для повышения надёжности и качества теплоснабжения, снижению аварийности тепловых сетей, уменьшению тепловых потерь и безопасности на источниках тепловой энергии.

9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

В соответствии с разработанными и утвержденными планами в городском округе «город Клинцы Брянской области» ежегодно производится ремонты и замена ветхих и аварийных участков сетей. В таблице **55** указаны виды работ, выполненные в 2023 году.

Таблица 55 – Сводный план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа «город Клинцы Брянской области»» на 2023 год

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения, которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
1	Котельная №2: перевязка трубы в ТК-1, ТК-2, ТК-3, замена трубопровода Q - 159	9	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
2	Котельная №3: замена трубопровода Q - 57	10	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
3	Ремонт участка теплотрассы ул. Дзержинского, от ТК-202 до ТК-203; 2Q133; 159; 108	128	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
4	Ремонт участка теплотрассы от ТК-108А до МКД Скоробогатова, 7; 4Q89;76	240	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
5	Ремонт участка теплотрассы от ТК-11А до ТК-12 ул. Пушкина; 2Q325	86	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
6	Ремонт участка тепловой сети по ул. Пушкина,13, Q89 мм	90	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
7	Ремонт участка тепловой сети по пр-т Ленина, 50, Q57 мм	8	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
8	Ремонт участка тепловой сети по ул. Мира, 78, Q219 мм	72	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
9	Ремонт участка тепловой сети по ул. Ворошилова от ТК-304, Q133 мм, Q 89 мм	36	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
10	Ремонт участка тепловой сети по ул. Союзная от ТК-74, Q76 мм	48	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
11	Ремонт участка тепловой сети по ул. Пушкина от ТК-7 в сторону ТК-6, Q426 мм	140	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
12	Ремонт участка тепловой сети по ул. Союзная, 107, Q219 мм	128	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
13	Ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	64 шт.	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
14	Замена сальниковых уплотнителей на сальниковых компенсаторах	41 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
15	Замена сальниковых компенсаторов: в ТК-7 - Q400 в ТК-12 - Q300	2шт 3 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
16	Замена сильфонных компенсаторов по ул. Пушкина, 15, Q89 мм	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
17	Очистка от донных отложений, песка, ила, тепловых камер	20шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения, которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
	теплосетей				потребителям нет
18	Количество ЦТП планируемых к осенне-зимней подготовки	9 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
19	ЦТП № 1 промывка, очистка, опресовка водоподогревателей	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
20	ЦТП №1 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
21	ЦТП №2 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
22	ЦТП №2 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
23	ЦТП №3 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
24	ЦТП №3 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
25	ЦТП №4 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
26	ЦТП №4 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
27	ЦТП №5 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
28	ЦТП №5 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
29	ЦТП №12 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
30	ЦТП №12 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
31	ЦТП №45 промывка, очистка, водоподогревателей	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
32	ЦТП №45 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
33	ЦТП №47 промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	4 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
34	ЦТП №47 ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей с указанием оборудования, требующего ремонта	Протяженность в 2-х трубном исполнении, м.	Сроки проведения ремонта исполнения	Виды ремонта	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячего водоснабжения, которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	2	3	4	5	6
	арматуры				
35	ЦТП №1 ул. Гагарина,72. Промывка, очистка, опрессовка водоподогревателей	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
36	ЦТП №1 ул. Гагарина,72. ревизия запорной арматуры, замена сальниковых уплотнителей запорной арматуры	2 шт	2-3 квартал	капитальный ремонт	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

10.1 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии со статьей 2 п. 28 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 22 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 - определение в схеме теплоснабжения единой теплоснабжающей организации (организаций) осуществляется в соответствии с критериями и порядком определения единой теплоснабжающей организации установленным Правительством Российской Федерации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с требованиями документа - статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельностиединой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

Для присвоении организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней, с даты окончания срока подачи заявок, разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, н сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает

статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями определения единой теплоснабжающей организации.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерскойотчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Уровень централизованного теплоснабжения в городском округе «город Клинцы Брянской области» достаточно высок – к тепловым сетям от ТЭЦ и котельных

подключены практически все многоквартирные дома и общественные здания, производственные здания промышленных предприятий. Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов перспективной застройки также планируется от системы централизованного теплоснабжения (за исключением объектов с индивидуальными (поквартирными) источниками теплоснабжения, предусмотренными проектом).

Развитие системы теплоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» предлагается базировать на преимущественном использовании Клинцовской ТЭЦ, и существующих муниципальных котельных, находящихся в эксплуатации ООО «КТСК». При этом в схеме теплоснабжения предлагается оптимальный вариант развития системы теплоснабжения на рассматриваемый период. Реализация комплекса работ по реконструкции и техническому перевооружению станции и котельных и тепловых сетей приведет к улучшению теплоснабжения в поселении и повышению надежности, удовлетворению спроса на тепло, при снижении себестоимости вырабатываемого тепла и минимизации тарифов на тепловую энергию для потребителей.

Удовлетворение спроса на теплоснабжение и устойчивую работу определят ООО "Клинцовская теплосетевая компания", предлагаемые органам местного самоуправления для присвоения статуса ЕТО в границах соответствующих систем теплоснабжения.

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации представлен в таблице.

Таблица 56 – Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

№ п/п	Наименование организации, наделенной статус ом единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	Зона деятельности
1	Общество с ограниченной ответственностью «Клинцовская теплосетевая компания» (ООО «КТСК»)	1. От Клинцовской ТЭЦ: 1.1 . «Город-1»; 1.2 . «Город-2»; 1.3 . «Поселок»; 1.4 . «ВГ-2».
		2. От котельных: 2.1. Топочная (Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Скачковская, д.4«а»); 2.2. Котельная (Брянская область, г. Клинцы, с. Ардонь, ул.Зеленая, д.21); 2.3. Котельная (Брянская область, Клинцовский район, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная); 2.4. Модульная блочная котельная (Российская Федерация, Брянская область, городской округ

№ п/п	Наименование организации, наделенной статус ом единой теплоснабжающей организации (ЕТО)	Зона деятельности
		город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, строение 39А/2); 2.5. Котельная № 9 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Щорса, квартал 151); 2.6. Котельная № 8 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Гоголя, квартал 99); 2.7. Котельная № 7 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, квартал 48); 2.8. Котельная (Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, строение 31А/6); 2.9. Топочная (Брянская обл., г. Клинцы, пер. Вокзальный, в районе жилого дома № 2); 2.10. Котельная №3 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Свердлова, детская городская больница); 2.11. Котельная №24 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, квартал 108); 2.12. Котельная №22 (Брянская область г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, квартал 52); 2.13. Котельная № 21 (Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Центральная); 2.14. Котельная № 20 (Брянская область, г. Клинцы, квартал 42); 2.15. Котельная № 2; (Брянская область, г. Клинцы, квартал 32); 2.16. Котельная №19 (Брянская область, г. Клинцы, с. Ардонь, ул. Стахановская, на территории школы); 2.17. Котельная № 18 (Брянская область г. Клинцы, с. Займище, ул. Клинцовская, на территории школы); 2.18. Котельная № 17 (Брянская область, г. Клинцы, квартал 22); 2.19. Котельная № 10 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Декабристов, квартал 141); 2.20. Котельная № 11 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Свердлова, квартал №183); 2.21. Котельная № 12 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Первомайская, д 49); 2.22. Котельная № 27 (Брянская область, г. Клинцы, ул. Зеленая, 104).
2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	Котельная (Брянская область, г.Клинцы, ул. 2-я Парковая,19В); Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного - г. Клинцы, ул. 706 Продотряда 2 г.

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В «Правилах организации теплоснабжения», утверждённых Правительством Российской Федерации, установлены следующие критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчётности на последнюю отчётную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надёжность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениями оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения. Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчёты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения, заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствовали.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

Указанные сведения представлены в таблице **56**.

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКЕ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Возможность поставки тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения за счет строительства тепловых сетей настоящей схемой не предусматриваются.

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕЗХОЗЯНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Пункт 6 статья 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет теплоснабжающей организацией бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 г. N П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей".

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечению года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Бесхозяйные тепловые сети в границах муниципального образования городской округ «город Клинцы Брянской области» по представленной информации Администрации городского поселения и теплоснабжающих организаций представлены в таблице 44.

Ремонт и обслуживания бесхозяйных тепловых сетей производятся теплоснабжающими оранизациями. Данные затраты являются их нерацинальными потерями, так как эти затраты не включены в соответствующие статьи при утверждении тарифов на тепловую энергию, так же неучтены тепловые потери по данным участкам сетей при передаче тепловой энерии потребителям.

Таблица 57 – Бесхозяйные тепловые сети

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
1	от котельной № 2 ТК-6-ТК-8	Брянская область, г. Клинцы, ул. 8-е Марта	от котельной № 2	108	76,3	непроходные каналы
2	ТК-4-ТК-153	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская	от котельной № 7	219	78,9	непроходные каналы
3	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская	от котельной № 7	57	17,5	непроходные каналы
4	педучилище - ж.д. № 32	Брянская область, г. Клинцы, ул. Лермонтова	от котельной № 7	57	63	непроходные каналы
5	ТК-206-ж.д. № 51	Брянская область, г. Клинцы, ул. Лермонтова	от котельной № 7	159	8	непроходные каналы
6	техподполье д/сада	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская, 39А	от котельной № 7	108	28	непроходные каналы
7	ТК-7-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Гоголя, 2А	от котельной № 8	57	5	непроходные каналы
8	ж.д. № 1 -ТК-3-ТК	Брянская область, г. Клинцы, ул. Урицкого, 39А	от котельной № 9	89	42,8	непроходные каналы
9	ТК-14-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Багинская, 35	от котельной № 9	76	63	непроходные каналы
10	ТК-14-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Багинская,39	от котельной № 9	76	32	непроходные каналы
11	ТК-11-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Багинская,37	от котельной № 9	89	3	непроходные каналы
12	ТК-12-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Щорса,27	от котельной № 9	76	4	непроходные каналы
13	ТК-8- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Щорса, 11	от котельной № 9	108	7	непроходные каналы
14	ТК-5-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Щорса,9	от котельной № 9	89	7	непроходные каналы
15	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Щорса,1	от котельной № 9	89	30	непроходные каналы
16	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Урицкого, 39	от котельной № 9	76	42,4	непроходные каналы
17	ТК-1-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская,92	от котельной № 9	108	20	непроходные каналы
18	ТК-17-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул.	от котельной № 9	108	6	непроходные каналы

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
		Октябрьская, 94				
19	ТК-5-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 96	от котельной № 9	89	32,6	непроходные каналы
20	ТК-9-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 100	от котельной № 9	76	13	непроходные каналы
21	ТК-3-ТК-4	Брянская область, г. Клинцы	от котельной № 9	89	42,8	непроходные каналы
22	техподполье ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская,98	от котельной № 9	108	72	непроходные каналы
23	ТК-12-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Декабристов, 276	от котельной № 10	89	53	непроходные каналы
24	ТК-12-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 108	от котельной № 10	89	23	непроходные каналы
25	от ТК-6 до ул. Октябрьская, 115	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 108	от котельной № 10	76	5	непроходные каналы
26	ТК-5-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 106	от котельной № 10	89	8	непроходные каналы
27	подвал ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кронштадтская,1	от котельной № 17	108	28	непроходные каналы
28	ТК-1-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Свердлова,48	от котельной № 17	108	17	непроходные каналы
29	ТК-5-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, 40	от котельной № 17	76	18	непроходные каналы
30	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, 38	от котельной № 17	76	32	непроходные каналы
31	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина,36	от котельной № 17	108	53	непроходные каналы
32	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, Ленина,40А	от котельной № 17	89	4	непроходные каналы
33	ТК-6-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина,42	от котельной № 17	108	115	непроходные каналы
34	ТК-3-ТК-13	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская,20 до ул. Александрова,40	от котельной № 20	159	225	непроходные каналы
35	ТК-29-ТК-32-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Дзержинского,5	от котельной № 20	108	166	непроходные каналы
36	ТК-21-ТК-22	Брянская область, г. Клинцы	от котельной № 20	76	87	непроходные каналы
37	ТК-9-ТК-10	Брянская область, г.	от котельной №	108	65	непроходные

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
		Клинцы	20			каналы
38	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина,34	от котельной № 20	89	40	непроходные каналы
39	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, д.30, д. 32	от котельной № 20	89	61	непроходные каналы
40	ТК-8- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина,24	от котельной № 20	89	8	непроходные каналы
41	ТК-9-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, 22	от котельной № 20	89	3	непроходные каналы
42	ТК-10-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, 20	от котельной № 20	89	4	непроходные каналы
43	ТК-12-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пр. Ленина, 20А	от котельной № 20	108	10	непроходные каналы
44	ТК-13-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Александрова, 15	от котельной № 20	89	39	непроходные каналы
45	ТК-32-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Дзержинского,5	от котельной № 20	108	10	непроходные каналы
46	ТК-24-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Советская,5	от котельной № 20	89	18	непроходные каналы
47	ТК-25-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская,22	от котельной № 20	89	3	непроходные каналы
48	Спортзал	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская,1 - ж.д. ул. Советская, 21	от котельной № 20	57	9	непроходные каналы
49	ТК-27-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская,5	от котельной № 20	45	20	непроходные каналы
50	ТК-27-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Кюстендилская,3	от котельной № 20	45	4	непроходные каналы
51	ТК-8- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Центральная, 3	от котельной № 21	76	47	непроходные каналы
52	ТК-10-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Центральная, 9	от котельной № 21	57	5	непроходные каналы
53	ТК-11-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Центральная, 11	от котельной № 21	57	3	непроходные каналы
54	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с.	от котельной № 21	76	21	непроходные каналы

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
		Займище, ул. Центральная, 13				
55	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Центральная, 15	от котельной № 21	76	42	непроходные каналы
56	ТК-3-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 84	от котельной № 22	57	6	непроходные каналы
57	ТК-3 до котельной № 22	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, квартал 52	от котельной № 22	57	73	непроходные каналы
58	котельная № 24 -ТК-20	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, квартал 108	от котельной № 24	159	354/354	воздушка
59	ТК-20-ТК-23	Брянская область, г. Клинцы, ул. Д. Бедного	от котельной № 24	159	666	непроходные каналы
60	ТК-23-ТК-24	Брянская область, г. Клинцы	от котельной № 24	108	58	непроходные каналы
61	ТК-22-ТК-25	Брянская область, г. Клинцы	от котельной № 24	108	18	непроходные каналы
62	ТК-25-ТК-26	Брянская область, г. Клинцы	от котельной № 24	89	30	непроходные каналы
63	ТК-8- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Комсомольская,7	от котельной № 24	108	6	непроходные каналы
64	ТК-9-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Комсомольская,7	от котельной № 24	108	7	непроходные каналы
65	ТК-19-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. К. Либкнехта, 2А	от котельной № 24	108	47	непроходные каналы
66	ТК-19-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. К. Либкнехта, 2	от котельной № 24	133	47	непроходные каналы
67	ТК-16-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. К. Либкнехта, 6	от котельной № 24	57	29	непроходные каналы
68	ТК-16-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, 2В	от котельной № 24	57	5	непроходные каналы
69	ТК-15 - ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, 26	от котельной № 24	76	31	непроходные каналы
70	ТК-18-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе,1	от котельной № 24	108	3	непроходные каналы
71	ТК-10-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пер. Комсомольский, 326	от котельной № 24	76	15	непроходные каналы
72	ТК-12-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. М.	от котельной № 24	76	14	непроходные каналы

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
		Горького, 32А				
73	врезка-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. М. Горького, 29	от котельной № 24	45	59	непроходные каналы
74	ТК-17-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Орджоникизе, 2А	от котельной № 24	76	15	непроходные каналы
75	ТК-21-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Комсомольская, 26	от котельной № 24	89	40	непроходные каналы
76	ТК-25-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Д. Бедного, 27А	от котельной № 24	108	30	непроходные каналы
77	ТК-24-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Д. Бедного,23	от котельной № 24	89	24	непроходные каналы
78	ТК-24-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Д. Бедного,23А	от котельной № 24	76	140	непроходные каналы
79	от опуска в канал до ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная, 13А	от котельной № 26	57	2	непроходные каналы
80	ТК-9-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная, 5	от котельной № 26	57	2	непроходные каналы
81	ТК-7-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная, 5а	от котельной № 26	57	9	непроходные каналы
82	ТК-7-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Кирпичная,28	от котельной № 26	108	51	непроходные каналы
83	котельная № 26 -УТ-№ 1	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная	от котельной № 26	133	16	воздушка
84	УТ-1-УТ-2	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная	от котельной № 26	133	39	непроходные каналы
85	УТ-2-точка опуска	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная	от котельной № 26	89	71	непроходные каналы
86	ТК-1-ТК-3	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная	от котельной № 26	108	67	непроходные каналы
87	ТК-3-ТК-4-ТК-6	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Главная	от котельной № 26	108	176	воздушка
88	ТК-6-ТК-7	Брянская область, г.	от котельной №	108	43	непроходные

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
		Клинцы, с. Займище, ул. Главная	26			каналы
89	котельная-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Зеленая, 104	от котельной № 27	57	16	непроходные каналы
90	топочная № 28-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Скачковская,4	от котельной № 28	57	18	непроходные каналы
91	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 33В	от котельной № 31	76/65 ,76/40	112	непроходные каналы
92	топочная-ТК-1	Брянская область, г. Клинцы, пер. Вокзальный, в районе жилого дома № 2	от котельной № 30	89	75	непроходные каналы
93	ТК-1-ТК-2	Брянская область, г. Клинцы, пер. Вокзальный, в районе жилого дома № 2	от котельной № 30	108	45	непроходные каналы
94	ТК-1-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пер. Вокзальный, в районе жилого дома № 2	от котельной № 30	108	47	непроходные каналы
95	ТК-2-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пер. Вокзальный, в районе жилого дома № 6	от котельной № 30	89	8	непроходные каналы
96	теплотрасса к ж.д. ул. Пушкина,35	Брянская область, г. Клинцы, ул. Пушкина, 35	город-2	32	30	непроходные каналы
97	котельная № 27	Брянская область, г. Клинцы, ул. Зеленая, 104	котельная № 27	57	16	непроходные каналы
98	ТК-277 ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Б.Полка,22	город-2	86	40	непроходные каналы
99	ТК-280-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул.Октябрьская,7	город-2	76	20	непроходные каналы
100	ТК-283-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Советская, 3	город-2	89	3	воздушка
101	ТК-290- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Краснознаменная, 3	город-2	57	7	непроходные каналы
102	от ТК-290 до территории ГУП "Клинцовская городская	Брянская область, г. Клинцы, ул. Краснознаменная	город-2	57	69	непроходные каналы

№ п/п	Наименование объекта	Адресное описание объекта	Технические характеристики трубопроводов			
			местонахождение	тепловые сети		
			котельная/ камера	диаметр, мм	протяженность, м	способ прокладки
	типография"					
103	ТК-281-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Советская, 1	город-2	89	3	непроходные каналы
104	ТК-282- ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Краснознаменная,1	город-2	76	34	непроходные каналы
105	ТК-297 до ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская,21	город-2	57	14	непроходные каналы
106	ТК-297-297А	Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская,23	город-2	57	10	непроходные каналы
107	ТК-283-ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Краснознаменная,1 2	город-2	89	3	непроходные каналы
108	ТК-294 -ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, ул. Карла Маркса,4	город-2	57	45	непроходные каналы
109	ТК-277	Брянская область, г. Клинцы, ул. Б.Полка,23	город-2	32	17	непроходные каналы
110	ТК-255 ж.д.	Брянская область, г. Клинцы, пер. Б.Полка,13	город-2	32	3	непроходные каналы
111	теплотрасса от БМК ул. 2-я Парковая, 19В	Брянская область, г. Клинцы, до МКД 2-я Парковая, 19 А	БМК 2-я Парковая	80/57	6	непроходные каналы
112		Брянская область, г. Клинцы, до МКД 2-я Парковая, 21 А	БМК 2-я Парковая	80/57	214	непроходные каналы
113		Брянская область, г. Клинцы, до МКД пер. Ущерпский,9	БМК 2-я Парковая	80/57	364	непроходные каналы

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Газоснабжение городского округа «город Клинцы Брянской области» осуществляется природным газом.

Развитие существующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источника тепловой энергии не требуется, источник тепловой энергии получает топливо в полном объеме.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы по газификации источников тепловой энергии в городском округе «город Клинцы Брянской области» отсутствуют.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источника тепловой энергии и системы теплоснабжения, отсутствуют.

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

«Схема и программа развития электроэнергетики Брянской области на период 2023 – 2027 годов», утверждена постановлением Губернатора Брянской области от 11.04.2022 г. №134-П. Строительство, реконструкция, техническое перевооружение, вывод из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в рамках указанного документа не предусмотрены.

Функционирующим источником в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории городского округа «город Клинцы Брянской области», является ООО «Клинцовская ТЭЦ».

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие, в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Строительство новых генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» не предусмотрено.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения, настоящей Схемой теплоснабжения не предусмотрены.

В ранее разработанной схеме водоснабжения и водоотведения городского округа «город Клинцы Брянской области» предусматривается раздел системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Корректировка схемы водоснабжения городского округа «город Клинцы Брянской области» для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в Схеме теплоснабжения решений, о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения, не требуется.

Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения городского округа «городлд Клинцы Брянской области» отсутствуют.

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального округа представлены в таблице 58.

Таблица 58 - Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального округа

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели на расчетный период
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг у.т/ Гкал		
3.1	Клинцовская ТЭЦ	кг у.т/ Гкал	160,64	160,64
3.2	Котельная №2	кг у.т/ Гкал	167,12	167,12
3.3	Котельная №3	кг у.т/ Гкал	-	-
3.4	Котельная №7	кг у.т/ Гкал	168,80	168,80
3.5	Котельная №8	кг у.т/ Гкал	173,58	173,58
3.6	Котельная №9	кг у.т/ Гкал	165,90	165,90
3.7	Котельная №10	кг у.т/ Гкал	172,66	172,66
3.8	Котельная №11	кг у.т/ Гкал	173,29	173,29
3.9	Котельная №12	кг у.т/ Гкал	167,66	167,66
3.10	Котельная №17	кг у.т/ Гкал	176,94	176,94
3.11	Котельная №18	кг у.т/ Гкал	181,27	181,27
3.12	Котельная №19	кг у.т/ Гкал	157,29	157,29
3.13	Котельная №20	кг у.т/ Гкал	170,82	170,82
3.14	Котельная №21	кг у.т/ Гкал	167,71	167,71
3.15	Котельная №22	кг у.т/ Гкал	-	-
3.16	Котельная №24	кг у.т/ Гкал	148,97	148,97
3.17	Котельная №26	кг у.т/ Гкал	241,30	241,30
3.18	Котельная №27	кг у.т/ Гкал	165,24	165,24
3.19	Котельная №28	кг у.т/ Гкал	159,50	159,50
3.20	Котельная №29	кг у.т/ Гкал	174,00	174,00
3.21	Котельная №30	кг у.т/ Гкал	153,69	153,69
3.22	Котельная №31	кг у.т/ Гкал	140,78	140,78
3.23	Котельная Ледового дворца	кг у.т/ Гкал	159,76	159,76
3.24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	кг у.т/ Гкал	-	155,40
3.25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	кг у.т/ Гкал	155,41	155,41
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м·м		
4.1	Клинцовская ТЭЦ	Гкал / м·м	43,267	43,267
4.2	Котельная №2	Гкал / м·м	1,880	1,880
4.3	Котельная №3	Гкал / м·м	-	-
4.4	Котельная №7	Гкал / м·м	2,203	2,203
4.5	Котельная №8	Гкал / м·м	2,036	2,036
4.6	Котельная №9	Гкал / м·м	2,038	2,038
4.7	Котельная №10	Гкал / м·м	2,175	2,175

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели на расчетный период
4.8	Котельная №11	Гкал / м·м	0,586	0,586
4.9	Котельная №12	Гкал / м·м	0,251	0,251
4.10	Котельная №17	Гкал / м·м	4,292	4,292
4.11	Котельная №18	Гкал / м·м	2,224	2,224
4.12	Котельная №19	Гкал / м·м	2,168	2,168
4.13	Котельная №20	Гкал / м·м	1,989	1,989
4.14	Котельная №21	Гкал / м·м	2,425	2,425
4.15	Котельная №22	Гкал / м·м	-	-
4.16	Котельная №24	Гкал / м·м	3,558	3,558
4.17	Котельная №26	Гкал / м·м	-	-
4.18	Котельная №27	Гкал / м·м	-	-
4.19	Котельная №28	Гкал / м·м	-	-
4.20	Котельная №29	Гкал / м·м	5,228	5,228
4.21	Котельная №30	Гкал / м·м	-	-
4.22	Котельная №31	Гкал / м·м	0,069	0,069
4.23	Котельная Ледового дворца	Гкал / м·м	0,030	0,030
4.24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	Гкал / м·м	-	-
4.25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	Гкал / м·м	3,136	3,136
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	ч/год		
5.1	Клинцовская ТЭЦ	ч/год	1388	1388
5.2	Котельная №2	ч/год	826	826
5.3	Котельная №3	ч/год	-	-
5.4	Котельная №7	ч/год	686	686
5.5	Котельная №8	ч/год	447	447
5.6	Котельная №9	ч/год	1316	1316
5.7	Котельная №10	ч/год	1068	1068
5.8	Котельная №11	ч/год	317	317
5.9	Котельная №12	ч/год	324	324
5.10	Котельная №17	ч/год	1238	1238
5.11	Котельная №18	ч/год	332	332
5.12	Котельная №19	ч/год	1827	1827
5.13	Котельная №20	ч/год	1078	1078
5.14	Котельная №21	ч/год	935	935
5.15	Котельная №22	ч/год	0	0
5.16	Котельная №24	ч/год	1766	1766
5.17	Котельная №26	ч/год	724	724
5.18	Котельная №27	ч/год	1506	1506
5.19	Котельная №28	ч/год	4825	4825
5.20	Котельная №29	ч/год	2179	2179
5.21	Котельная №30	ч/год	1750	1750
5.22	Котельная №31	ч/год	794	794
5.23	Котельная Ледового дворца	ч/год	940	940
5.24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	ч/год	-	-
5.25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	ч/год	1174	1174
6	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%		
6.1	Клинцовская ТЭЦ	%	-	-
6.2	Котельная №2	%	6,98	6,98
6.3	Котельная №3	%	-	-
6.4	Котельная №7	%	11,79	11,79
6.5	Котельная №8	%	25,86	25,86
6.6	Котельная №9	%	11,29	11,29
6.7	Котельная №10	%	13,04	13,04

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели на расчетный период
6.8	Котельная №11	%	7,61	7,61
6.9	Котельная №12	%	2,51	2,51
6.10	Котельная №17	%	10,19	10,19
6.11	Котельная №18	%	11,88	11,88
6.12	Котельная №19	%	11,09	11,09
6.13	Котельная №20	%	6,43	6,43
6.14	Котельная №21	%	20,76	20,76
6.15	Котельная №22	%	-	-
6.16	Котельная №24	%	12,74	12,74
6.17	Котельная №26	%	40,51	40,51
6.18	Котельная №27	%	5,37	5,37
6.19	Котельная №28	%	1,68	1,68
6.20	Котельная №29	%	11,24	11,24
6.21	Котельная №30	%	6,89	6,89
6.22	Котельная №31	%	0,38	0,38
6.23	Котельная Ледового дворца	%	0,17	0,17
6.24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	%	-	-
6.25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	%	32,12	32,12
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	%	80,1	80,1
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-
9	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	100%
10	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	25	25
11	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м2/Гкал/ч		
11.1	Клинцовская ТЭЦ	м^2/Гкал/ч	-	-
11.2	Котельная №2	м^2/Гкал/ч	69,28	69,28
11.3	Котельная №3	м^2/Гкал/ч	-	-
11.4	Котельная №7	м^2/Гкал/ч	84,17	84,17
11.5	Котельная №8	м^2/Гкал/ч	255,64	255,64
11.6	Котельная №9	м^2/Гкал/ч	95,26	95,26
11.7	Котельная №10	м^2/Гкал/ч	141,46	141,46
11.8	Котельная №11	м^2/Гкал/ч	127,88	127,88
11.9	Котельная №12	м^2/Гкал/ч	170,39	170,39
11.10	Котельная №17	м^2/Гкал/ч	41,85	41,85
11.11	Котельная №18	м^2/Гкал/ч	105,47	105,47
11.12	Котельная №19	м^2/Гкал/ч	142,28	142,28
11.13	Котельная №20	м^2/Гкал/ч	55,73	55,73
11.14	Котельная №21	м^2/Гкал/ч	218,14	218,14
11.1	Котельная №22	м^2/Гкал/ч	-	-

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели на расчетный период
5				
11.16	Котельная №24	м²/Гкал/ч	73,24	73,24
11.17	Котельная №26	м²/Гкал/ч	0,00	0,00
11.18	Котельная №27	м²/Гкал/ч	0,00	0,00
11.19	Котельная №28	м²/Гкал/ч	0,00	0,00
11.20	Котельная №29	м²/Гкал/ч	51,17	51,17
11.21	Котельная №30	м²/Гкал/ч	0,00	0,00
11.22	Котельная №31	м²/Гкал/ч	252,67	252,67
11.23	Котельная Ледового дворца	м²/Гкал/ч	83,81	83,81
11.24	Котельная МБУДО ДЮСШ им. Шкурного	м²/Гкал/ч	0,00	0,00
11.25	БМК ул. 2-я Парковая,19в	м²/Гкал/ч	123,94	123,94
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа)	%	-	будет определен при уточнении объемов реконструкции тепловых сетей
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	%	-	3%

*По состоянию на 01.01.2024: котельная №3 ул. Свердлова, 76 (работает в режиме ЦТП)) и котельная №22 (выведена из эксплуатации).

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей выполнены с учетом реализации мероприятий настоящей схемы теплоснабжения. Результаты расчета представлены в таблице ниже.

Таблица 59 – Прогноз тарифа на тепловую энергию

Год	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ООО «КТСК», в том числе:								
Тарифы на тепловую энергию, руб/Гкал без НДС от ТЭЦ	2 331	2 620	2 764	2 916	3 076	3 246	3 425	3 613
Тарифы на тепловую энергию, руб/Гкал без НДС от регулируемых котельных(14кот)	2 376	2 696	2 845	3 001	3 166	3 341	3 524	3 718
Тарифы на тепловую энергию, руб/Гкал без НДС от регулируемых котельной пер.Вокзальный	2 098	2 381	2 513	2 651	2 797	2 950	3 113	3 284
Тарифы на тепловую энергию, руб/Гкал без НДС от регулируемых котельных	1 608	1 717	1 811	1 911	2 016	2 127	2 243	2 367
Тариф на тепловую энергию, руб/Гкал ООО «ТЭЦ»	2 331	2 620	2 764	2 916	3 076	3 246	3 425	3 613
Тариф на тепловую энергию, руб/Гкал ГУП «БКС»	2 331	2 620	2 764	2 916	3 076	3 246	3 425	3 613